

Hajdúbagos Község Polgármesterétől  
4273 Hajdúbagos, Nagy u. 101.

\_\_\_\_\_Képviselő Asszony/ Úr!

**Hajdúbagos**

**M E G H Í V Ó**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének **rendes nyílt ülését 2020. január 30-án (csütörtökön) 17.00 órától a Hajdúbagosi Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termébe összehívom.**

**Program:**

1. Előterjesztés Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. évi munkatervének elfogadásáról  
**Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester**
2. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (X.23.) önkormányzati rendelet módosítása  
**Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester**
3. A településkép védelméről szóló rendelet elfogadásáról  
**Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester**
4. A közműfejlesztést végző vállalkozók támogatásáról szóló rendeletről  
**Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester**
5. A helyi adókról szóló 18/2013. (XI.07.) önkormányzati rendelet módosításáról  
**Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester**
6. A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről  
**Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester**
7. Hajdúbagos Község Önkormányzata és Hajdúbagos Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés megkötése  
**Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester**
8. A Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulással kötött Társulási megállapodás módosításáról  
**Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester**
9. A Hosszúpályi és Környéke Víziközmű Beruházási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*

10. Szabó Lukács Imre polgármester 2020. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról, tájékoztatás a 2019. évi szabadság felhasználásáról  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*

11. A 137/2019. (X.22.) önkormányzati határozat módosítása  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*

12. A Hosszúpályi Irinyi József Általános Iskola Sinay Miklós Tagiskolája pedagógusainak ebéddíjvetési kedvezményéről  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*

13. Külömfélék

Hajdúbagos, 2020. január 27.

Tisztelettel:

Szabó Lukács Imre s.k.  
polgármester

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Hajdúbagos Község Önkormányzat 2020. január 30-án 17.00 órakor megtartott rendes nyílt Képviselő-testületi ülésén.

**TARTALOMBÓL**

1/2020. (I.30.) **ÖH. határozat:** Jegyzőkönyvvezető felkérése

2/2020. (I.30.) **ÖH. határozat:** Napirend elfogadása

3/2020. (I.30.) **ÖH. határozat:** Döntés Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. évi munkatervének elfogadásáról

1/2020. (I.30.) **ÖR. rendelet:** Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (X.23.) önkormányzati rendelet módosítása

2/2020. (I.30.) **ÖR. rendelet:** A településkép védelméről szóló rendelet elfogadásáról

3/2020. (I.30.) **ÖR. rendelet:** A településen működő vállalkozások támogatásának helyi szabályairól szóló 24/2018. (XI.30.) rendelet módosításáról

4/2020. (I.30.) **ÖR. rendelet:** A helyi adókról szóló 18/2013. (XI.07.) önkormányzati rendelet módosításáról

5/2020. (I.30.) **ÖR. rendelet:** A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

4/2020. (I.30.) **ÖH. határozat:** Hajdúbagos Község Önkormányzata és Hajdúbagos Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés megkötése

5/2020. (I.30.) **ÖH. határozat:** A Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulással kötött Társulási megállapodás módosításáról

6/2020. (I.30.) **ÖH. határozat:** A Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulásba delegált tag megválasztásáról

7/2020. (I.30.) **ÖH. határozat:** A Hosszúpályi és Környéke Viziközmű Beruházási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

8/2020. (I.30.) **ÖH. határozat:** Szabó Lukács Imre polgármester 2019. évi szabadságának felhasználásáról

9/2020. (I.30.) **ÖH. határozat:** Szabó Lukács Imre polgármester 2020. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról

**10/2020. (I.30.) ÖH. határozat:** A 137/2019. (X.22.) önkormányzati határozat módosítása

**11/2020. (I.30.) ÖH. határozat:** A Hosszúpályi Irinyi József Általános Iskola Sinay Miklós  
Tagiskolája pedagógusainak ebéddíjfizetési kedvezményéről

**Kapják:**

1. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debrecen
2. Irattár

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő testületének 2020. január 30-án megtartott rendes nyílt ülésén.

### **Jelen vannak:**

Szabó Lukács Imre polgármester  
Fehér Tiborné alpolgármester  
Szegény Sándor alpolgármester  
Bródi Józsefné képviselő  
Nagy Károlyné képviselő  
Pallás Károly képviselő  
Szabó Károly képviselő  
Vass Sándorné bizottsági tag  
Fedorné Molnár Emilia bizottsági tag  
DR. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző  
Diósné Szilágyi Erzsébet jegyzőkönyvvezető  
Rézműves Róbert RNÖ elnök

---

**Szabó Lukács Imre polgármester:** Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek Diósné Szilágyi Erzsébetet javaslom. Kérem, szavazzunk.

*A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

### **1/2020. (I.30.) ÖH. határozat:**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. január 30-i rendes nyílt Képviselő-testületi ülésről készülő jegyzőkönyv-vezetőjének Diósné Szilágyi Erzsébetet választja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Diósné Szilágyi Erzsébet jegyzőkönyvvezető

**Szabó Lukács Imre polgármester:** Javaslom, hogy a következő napirendi pontok szerint haladjunk.

1. **Előterjesztés Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. évi munkatervének elfogadásáról**  
**Előadó:** Szabó Lukács Imre polgármester

2. **Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (X.23.) önkormányzati rendelet módosítása**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
3. **A településkép védelméről szóló rendelet elfogadásáról**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
4. **A településen működő vállalkozások támogatásának helyi szabályairól szóló 24/2018. (XI.30.) rendelet módosításáról**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
5. **A helyi adókról szóló 18/2013. (XI.07.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
6. **A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
7. **Hajdúbagos Község Önkormányzata és Hajdúbagos Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés megkötése**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
8. **A Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulással kötött Társulási megállapodás módosításáról**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
9. **A Hosszúpályi és Környéke Víziközmű Beruházási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
10. **Szabó Lukács Imre polgármester 2020. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról, tájékoztatás a 2019. évi szabadság felhasználásáról**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
11. **A 137/2019. (X.22.) önkormányzati határozat módosítása**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
12. **A Hosszúpályi Irinyi József Általános Iskola Sinay Miklós Tagiskolája pedagógusainak ebéddíjfizetési kedvezményéről**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
13. **Különfélék**

**Szabó Lukács Imre polgármester:** Egyetért a Képviselő testület a napirend elfogadásával?  
Amennyiben igen kérem, szavazzunk!

*Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

**2/2020.(I.30.) ÖH. határozat:**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. január 30-i rendes nyílt ülés napirendi pontját az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Előterjesztés Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. évi munkatervének elfogadásáról**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
2. **Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (X.23.) önkormányzati rendelet módosítása**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
3. **A településkép védelméről szóló rendelet elfogadásáról**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
4. **A településen működő vállalkozások támogatásának helyi szabályairól szóló 24/2018. (XI.30.) rendelet módosításáról**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
5. **A helyi adókról szóló 18/2013. (XI.07.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
6. **A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
7. **Hajdúbagos Község Önkormányzata és Hajdúbagos Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés megkötése**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
8. **A Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulással kötött Társulási megállapodás módosításáról**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
9. **A Hosszúpályi és Környéke Víziközmű Beruházási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
10. **Szabó Lukács Imre polgármester 2020. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról, tájékoztatás a 2019. évi szabadság felhasználásáról**  
*Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester*
11. **A 137/2019. (X.22.) önkormányzati határozat módosítása**

**Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester**

**12. A Hosszúpályi Irinyi József Általános Iskola Sinay Miklós Tagiskolája pedagógusainak ebéddíjfizetési kedvezményéről**  
**Előadó: Szabó Lukács Imre polgármester**

**13. Különfélék**

**1. napirend**

**Tárgy: Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. évi munkatervének elfogadásáról**

**Szabó Lukács Imre polgármester:**

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A 2020-es évre vonatkozóan Hajdúbagos Község Önkormányzata megalkotja éves munkatervét, mely alapján ésszerűen szervezhetőek, tervezhetőek a soron következő rendes testületi ülések megtartásának napjai, azok kötelezően tárgyalandó napirendi pontjai. A munkatervtől való eltérés megengedett.  
Az éves munkatervvel kiszámíthatóbbá válik Hajdúbagos Község Önkormányzatának feladatszervezése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiekben leírtakat megvitatni, majd ezt követően az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évi munkatervet elfogadja.

**Felelős: Szabó Lukács Imre polgármester**

**Határidő:értelemszerűen**



**Nagy Károlyné:** Szeretném, ha a polgármesteri Hivatal működéséről gyakrabban tájékoztatna minket jegyző asszony. Illetve az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről is szeretnénk betekintést kapni legalább negyedévente.

**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző:** Tájékoztatni fogjuk a Képviselő-testületet minden hatáskörébe tartozó eseményről.

**Szabó Lukács Imre polgármester:** Ha nincs további kérdés, észrevétel, kérem szavazzunk.

*Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

**3/2020. (I.30.) ÖH. határozat:**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évi munkatervet elfogadja.

**Felelős:** Szabó Lukács Imre polgármester

**Határidő:** értelemszerűen

**2. napirend**

**Tárgy:** Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (X.23.) önkormányzati rendelet módosítása

**Szabó Lukács Imre polgármester:**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal HB/11-TÖRV/00603-2/2019. iktatószámú szakmai segítségnyújtásában tájékoztatta a polgármesteri hivatalt, hogy törvényességi felügyeleti vizsgálat alá vetette az szmsz-ünket és megállapításokat tett.  
A Kormányhivatal szakmai segítségnyújtása az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírása szerint a rendelet-tervezethez kapcsolódó hatásvizsgálatról és a részletes indokolásról az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet:

## Előzetes hatásvizsgálat

### **Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (X.23.) önkormányzati rendelet módosítása**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

#### **1. Társadalmi hatások**

A rendelet-tervezetnek társadalmi hatásai nincsenek.

#### **2. Gazdasági, költségvetési hatások**

A rendelet-tervezetben gazdaságélénkítő hatással nem rendelkezik.

#### **3. Környezeti következmények, hatások**

A rendelet-tervezetnek környezeti hatásai nincsenek.

#### **4. Egészségügyi következmények, hatások**

A rendelet-tervezetnek egészségügyi hatásai nincsenek.

#### **5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

A rendelet-tervezet végrehajtása az önkormányzatra ró adminisztratív terhet.

#### **6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A jogszabály megalkotása szükséges.

#### **7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

#### **8. Egyéb hatások: nincs.**

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az alábbi rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.**

### **Hajdúbagos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2020. (I.30.) önkormányzati rendelete**

### **az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (X.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következőket rendeli el:

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (X.23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) bevezető rendelkezése a következő:

*„Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következőket rendeli el:”*

## 2. §

A Rendelet 9. § (2) bekezdése hatályon kívül helyezve

## 3. §

A Rendelet 11. § (4) bekezdése a következőképpen módosul:

*„Az előterjesztés a Képviselő-testület elé írásban nyújtható be. Egyszerűbbmegítelésű ügyekben írásos előterjesztés nem kötelező. Egyszerűbb megítelésű például az olyan ügy, mely az önkormányzat számára előnyös és amelyek eldöntéséhez nem szükséges szakértő bevonása.”*

## 4. §

A Rendelet 12. § (2) bekezdése a következőképpen módosul:

*„(2) A képviselő-testület az alakuló ülést a választás eredményének jogerőssé válását követő tizenöt napon belül tartja meg. Az alakuló ülést a polgármester hívja össze és vezeti. Az alakuló ülés ünnepélyessé tételéről a polgármester a jegyző útján gondoskodik. Az alakuló ülés napirendjei:*

- a) a választási bizottság tájékoztatója a választás eredményéről, megbízólevelek átadása;
- b) képviselők és a polgármester eskütétele;
- c) a polgármester programjának ismertetése
- d) a polgármester illetményének megállapítása
- e) alpolgármester választása, eskütétele,
- f) alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása;
- g) bizottságok megalakítása, elnökeik megválasztása.”

## 5. §

A Rendelet 18. § (3) bekezdése a következőképpen módosul:

„A képviselők az ülésen a polgármestertől, az alpolgármestertől, a bizottságok elnökeitől, valamint a jegyzőtől önkormányzati ügyekben felvilágosítást kérhetnek, (interpellálhatnak), amelyre az ülésen, vagy legkésőbb 30 napon belül írásban érdemi választ kapnak.”

## 6. §

A Rendelet 19. § (14) bekezdése a következőképpen módosul:

„A titkos szavazást a Pénzügyi Bizottság bonyolítja le. Titkos szavazást lehet tartani mindazokban az ügyekben, amelyekben zárt ülést kell tartani, illetve zárt ülés tartható. A titkos szavazást kezdeményezheti a polgármester vagy bármelyik települési képviselő. A titkos szavazás elrendeléséről a Képviselő-testület vita nélkül egyszerű szótöbbséggel dönt.

- a) A titkos szavazás zárt borítékba helyezett szavazólapon (esetleg szavazóhelyiségben) és urna igénybevételel történik.
- b) A Képviselő-testület egyszerű többséggel határoz a szavazólapon felkerülő jelöltek személyéről. Érvényesen szavazni a szavazólapon a jelölt neve mellett elhelyezett körben két egymást metsző vonallal lehet. Érvénytelen az a szavazat, amelyik nem tartalmaz szavazatot, vagy a szavazás által eldönteni kívánt ügyre irányadó jogszabályba foglaltnál több szavazatot tartalmaz.
- c) A szavazatszámoló bizottság összeszámolja a szavazatokat, megállapítja az érvényes és érvénytelen szavazatok számát, arányát.
- d) A szavazás eredményéről a bizottság elnöke a testületnek jelentést tesz.
- e) A titkos szavazással hozott döntést a Képviselő-testület határozatba foglalja”

## 7.§

A Rendelet 22. § (5) bekezdése a következőképpen módosul:

*„Nyílt üléséről egy eredeti példányban kell papír alapon jegyzőkönyvet készíteni, és a jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül elektronikus úton meg kell küldeni a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal részére.*

*Zárt üléséről egy eredeti példányban kell papír alapon jegyzőkönyvet készíteni, és a jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül elektronikus úton meg kell küldeni a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal részére.*

*Az eredeti példányt a mellékleteivel együtt a jegyző kezeli, aki azokat évente bekötteti és irattárba helyezi. A jegyzőkönyv közokirat, amelynek elkészítéséről a jegyző gondoskodik. A hitelesítés érdekében a jegyzőkönyv fénymásolatának utolsó oldalát „A fénymásolat az eredetivel megegyezik” bélyegző lenyomatával kell ellátni, amelyet a jegyző dátummal lát el és aláír.”*

## 8.§

A Rendelet 24. § (3) bekezdése a következőképpen módosul:

*„A bizottsági döntéshozatalból ki kell zárni azt, aki az ügy elbírálásában valamilyen szempontból érdekelt.”*

## 9.§

A Rendelet 26. § (3) bekezdése a következőképpen módosul:

A polgármesternek a bizottságokkal összefüggő főbb feladatai:

- indítványozhatja a bizottság összehívását;
- felfüggesztheti a bizottság döntésének végrehajtását, ha az ellentétes a Képviselő-testület határozatával vagy az sérti az önkormányzat érdekeit. A felfüggesztett döntésről a Képviselő-testület a következő ülésén határoz.

## 10.§

A Rendelet 32. § (3) bekezdése a következőképpen módosul:

„A településen működő civil szervezeteket az SZMSZ 5. számú függeléke tartalmazza.”

#### 11. §

A Rendelet 37. § (6) bekezdése hatályon kívül helyezve.

#### 12. §

A Rendelet 2. § (1) bekezdése a következő a/ ponttal egészül ki:

„(2) Az önkormányzat jogi személy. Az önkormányzati feladat-, és hatáskörök a Képviselő-testületet illetik meg, melyeket jelen rendeletben vagy más, önkormányzati rendeletben megállapított szabályok szerint a polgármesterre, a bizottságaira, a jegyzőre és a társulásra átruházhat.

*a/ A Képviselő-testület feladatainak hatékonyabb, célszerűbb ellátása érdekében önkormányzati társulásokban vesz részt. Az önkormányzat részvételével működő társulás jogállására, működésére és részletes feladatára vonatkozó rendelkezéseket a társulási megállapodás tartalmazza.”*

#### 13. §

A Rendelet 3. § (1) bekezdése a következőképpen módosul:

(1) Az önkormányzat önként vállalt feladatai:

- Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat
- civil szervezetek támogatása
- konyha működtetése
- idősek otthona működtetése

*Hajdúbajos Község Önként vállalt feladatait az szmsz 1. számú melléklete tartalmazza.*

*Hajdúbajos Község testvértelepüléseit az szmsz 7. számú függeléke tartalmazza.*

#### 14. §

A Rendelet 4. § (1) bekezdése a következőképpen módosul:

„A Képviselő-testület egyes feladatainak gyakorlását átruházhatja a polgármesterre, a bizottságokra és a jegyzőre. *Az átruházott hatásköröket a 2-es és 3-as számú mellékletek tartalmazzák.*”

### 15. §

A Rendelet 29. § (2) bekezdése a következőképpen módosul:

„(2) A Hajdúbagosi Polgármesteri Hivatal a jegyző által elkészített és a Képviselő-testületek által jóváhagyott egységes Szervezeti és Működési Szabályzat alapján működik, mely részletezi a Hajdúbagosi Polgármesteri Hivatal önkormányzati és államigazgatási feladatait, valamint a belső (dolgozók közötti) munkamegosztást. *A polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatát ezen szmsz 3. számú függeléke tartalmazza.*”

### 16. §

A Rendelet 35. § (1) bekezdése a következőképpen módosul:

(1) A helyi önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a Képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős. *Az önkormányzat kormányzati funkcióit az szmsz 4. számú függeléke tartalmazza.*

### 17. §

A Rendelet 32. §-a következő, (3) bekezdéssel egészül ki:

(3) *A településen működő civil szervezeteket az SZMSZ 5. számú függeléke tartalmazza.*

## 18. §

A Rendelet 32. § (1) bekezdése a következőképpen módosul:

- (1) A Képviselő-testület – a költségvetésben meghatározott összeg erejéig – anyagilag is támogathatja a lakossági önszerveződő közösségek tevékenységét, illetőleg az ilyen közösségekkel együttműködik. A felek kötelezettségei *közigazgatási szerződésben* kerülnek rögzítésre. Az együttműködés formája a képviselő-testületi ülésen való részvétel, illetve tanácskozási jog biztosítása is lehet. *A közigazgatási szerződést az szmsz 6. számú függeléke tartalmazza.*

### Záró rendelkezések

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően, helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

(2) Ez a rendelet a kihirdetését követő 2. napon hatályát veszti.

**Hajdúbagos, 2020. január 30.**

**Szabó Lukács Imre**  
polgármester

**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa**  
jegyző

Záradék:

**A kihirdetés időpontja: 2020. január 30.**

**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa**  
jegyző



**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző:** Az alakuló ülésen elfogadott szmsz-ünket a Törvényességi Felügyelet szakmai segítségnyújtásában foglaltaknak megfelelően módosítani szükséges.

**Szabó Lukács Imre polgármester:** Az írásbeli előterjesztéshez képest javaslom, hogy vegyük ki a képviselők szankcionálására vonatkozó részt.

Ha egyetértünk a módosított rendelet-tervezettel, kérem szavazzunk.

*Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:*

**Hajdúbagos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2020. (I.30.)  
önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (X.23.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következőket rendeli el:

**1. §**

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (X.23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) bevezető rendelkezése a következő:

*„Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következőket rendeli el:”*

**2. §**

A Rendelet 9. § (2) bekezdése hatályon kívül helyezve.

**3. §**

A Rendelet 11. § (4) bekezdése a következőképpen módosul:

„Az előterjesztés a Képviselő-testület elé írásban nyújtható be. Egyszerűbb megítélésű ügyekben írásos előterjesztés nem kötelező. Egyszerűbb megítélésű például az olyan ügy, mely az önkormányzat számára előnyös és amelyek eldöntéséhez nem szükséges szakértő bevonása.”

#### 4. §

A Rendelet 12. § (2) bekezdése a következőképpen módosul:

„(2) A képviselő-testület az alakuló ülést a választás eredményének jogerőssé válását követő tizenöt napon belül tartja meg. Az alakuló ülést a polgármester hívja össze és vezeti. Az alakuló ülés ünnepélyessé tételéről a polgármester a jegyző útján gondoskodik. Az alakuló ülés napirendjei:

- h) a választási bizottság tájékoztatója a választás eredményéről, megbízólevelek átadása;
- i) képviselők és a polgármester eskütétele;
- j) a polgármester programjának ismertetése
- k) a polgármester illetményének megállapítása
- l) alpolgármester választása, eskütétele,
- m) alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása;
- n) bizottságok megalakítása, elnökeik megválasztása.”

#### 5. §

A Rendelet 18. § (3) bekezdése a következőképpen módosul:

„A képviselők az ülésen a polgármestertől, az alpolgármestertől, a bizottságok elnökeitől, valamint a jegyzőtől önkormányzati ügyekben felvilágosítást kérhetnek, (interpellálhatnak), amelyre az ülésen, vagy legkésőbb 30 napon belül írásban érdemi választ kapnak.”

#### 6. §

A Rendelet 19. § (14) bekezdése a következőképpen módosul:

„A titkos szavazást a Pénzügyi Bizottság bonyolítja le. Titkos szavazást lehet tartani mindazokban az ügyekben, amelyekben zárt ülést kell tartani, illetve zárt ülés tartható. A titkos szavazást kezdeményezheti a polgármester vagy bármelyik települési képviselő. A titkos szavazás elrendeléséről a Képviselő-testület vita nélkül egyszerű szótöbbséggel dönt.

- f) A titkos szavazás zárt borítékba helyezett szavazólapon (esetleg szavazóhelyiségben) és urna igénybevételevel történik.
- g) A Képviselő-testület egyszerű többséggel határoz a szavazólapon felkerülő jelöltek személyéről. Érvényesen szavazni a szavazólapon a jelölt neve mellett elhelyezett körben két egymást metsző vonallal lehet. Érvénytelen az a szavazat,

- amelyik nem tartalmaz szavazatot, vagy a szavazás által eldönteni kívánt ügyre irányadó jogszabályba foglaltnál több szavazatot tartalmaz.
- h) A szavazatszámoló bizottság összeszámolja a szavazatokat, megállapítja az érvényes és érvénytelen szavazatok számát, arányát.
- i) A szavazás eredményéről a bizottság elnöke a testületnek jelentést tesz.
- j) A titkos szavazással hozott döntést a Képviselő-testület határozatba foglalja”

## 7.§

A Rendelet 22. § (5) bekezdése a következőképpen módosul:

„Nyílt üléséről egy eredeti példányban kell papír alapon jegyzőkönyvet készíteni, és a jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül elektronikus úton meg kell küldeni a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal részére.

Zárt üléséről egy eredeti példányban kell papír alapon jegyzőkönyvet készíteni, és a jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül elektronikus úton meg kell küldeni a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal részére.

Az eredeti példányt a mellékleteivel együtt a jegyző kezeli, aki azokat évente bekötteti és irattárba helyezi. A jegyzőkönyv közokirat, amelynek elkészítéséről a jegyző gondoskodik. A hitelesítés érdekében a jegyzőkönyv fénymásolatának utolsó oldalát „A fénymásolat az eredetivel megegyezik” bélyegző lenyomatával kell ellátni, amelyet a jegyző dátummal lát el és aláír.”

## 8.§

A Rendelet 24. § (3) bekezdése a következőképpen módosul:

„A bizottsági döntéshozatalból ki kell zárni azt, aki az ügy elbírálásában valamilyen szempontból érdekelt.”

## 9.§

A Rendelet 26. § (3) bekezdése a következőképpen módosul:

A polgármesternek a bizottságokkal összefüggő főbb feladatai:

- indítványozhatja a bizottság összehívását;
- felfüggesztheti a bizottság döntésének végrehajtását, ha az ellentétes a Képviselő-testület határozatával vagy az sérti az önkormányzat érdekeit. A felfüggesztett döntésről a Képviselő-testület a következő ülésén határoz.

## 10.§

A Rendelet 32. § (3) bekezdése a következőképpen módosul:

„A településen működő civil szervezeteket az SZMSZ 5. számú függeléke tartalmazza.”

#### 11. §

A Rendelet 37. § (6) bekezdése hatályon kívül helyezve.

#### 12. §

A Rendelet 2. § (1) bekezdése a következő a/ ponttal egészül ki:

„(2) Az önkormányzat jogi személy. Az önkormányzati feladat-, és hatáskörök a Képviselő-testületet illetik meg, melyeket jelen rendeletben vagy más, önkormányzati rendeletben megállapított szabályok szerint a polgármesterre, a bizottságaira, a jegyzőre és a társulásra átruházhat.

*a/ A Képviselő-testület feladatainak hatékonyabb, célszerűbb ellátása érdekében önkormányzati társulásokban vesz részt. Az önkormányzat részvételével működő társulás jogállására, működésére és részletes feladatára vonatkozó rendelkezéseket a társulási megállapodás tartalmazza.”*

#### 13. §

A Rendelet 3. § (1) bekezdése a következőképpen módosul:

(2) Az önkormányzat önként vállalt feladatai:

- Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat
- civil szervezetek támogatása
- konyha működtetése
- idősek otthona működtetése

*Hajdúbagos Község Önként vállalt feladatait az szmsz 1. számú melléklete tartalmazza.*

*Hajdúbagos Község testvértelepüléseit az szmsz 7. számú függeléke tartalmazza.*

#### 14. §

A Rendelet 4. § (1) bekezdése a következőképpen módosul:

„A Képviselő-testület egyes feladatainak gyakorlását átruházhatja a polgármesterre, a bizottságokra és a jegyzőre. *Az átruházott hatásköröket a 2-es és 3-as számú mellékletek tartalmazzák.*”

#### 15. §

A Rendelet 29. § (2) bekezdése a következőképpen módosul:

„(2) A Hajdúbagosi Polgármesteri Hivatal a jegyző által elkészített és a Képviselő-testületek által jóváhagyott egységes Szervezeti és Működési Szabályzat alapján működik, mely részletezi a Hajdúbagosi Polgármesteri Hivatal önkormányzati és államigazgatási feladatait, valamint a belső (dolgozók közötti) munkamegosztást. *A polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatát ezen szmsz 3. számú függeléke tartalmazza.*”

#### 16. §

A Rendelet 35. § (1) bekezdése a következőképpen módosul:

(2) A helyi önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a Képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős. *Az önkormányzat kormányzati funkcióit az szmsz 4. számú függeléke tartalmazza.*

#### 17. §

A Rendelet 32. §-a következő, (3) bekezdéssel egészül ki:

*(3)A településen működő civil szervezeteket az SZMSZ 5. számú függeléke tartalmazza.*

#### 18. §

A Rendelet 32. § (1) bekezdése a következőképpen módosul:

(2) A Képviselő-testület – a költségvetésben meghatározott összeg erejéig – anyagilag is támogathatja a lakossági önszerveződő közösségek tevékenységét, illetőleg az ilyen közösségekkel együttműködik. A felek kötelezettségei *közigazgatási szerződésben* kerülnek rögzítésre. Az együttműködés formája a képviselő-testületi ülésen való részvétel, illetve tanácskozási jog biztosítása is lehet. *A közigazgatási szerződést az szmsz 6. számú függeléke tartalmazza.*

#### **Záró rendelkezések**

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően, helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

(2) Ez a rendelet a kihirdetését követő 2. napon hatályát veszti.

**Hajdúbagos, 2020. január 30.**



*Szabó Lukács Imre*  
**Szabó Lukács Imre**  
polgármester



*Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa*  
**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa**  
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2020. január 30.



*Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa*  
**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa**  
jegyző

### 3. napirend

**Tárgy: A településkép védelméről szóló rendelet elfogadásáról**

**Szabó Lukács Imre polgármester:**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Farkas István építészmérnökkel való, hónapokon átívelő egyeztetés után sikerült ezt a rendelettervezetet megalkotni. A Törvényességi felügyelet még év közben értesített minket arról, hogy a meglévő rendeletünket néhány helyen módosítani szükséges. Farkas Úr szerint meg kellett várni az év végét, mert 2020-tól új szabályozás lesz, ezért kértük a határidőhosszabbítást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelettervezetet elfogadni szíveskedjen.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírása szerint a rendelet-tervezethez kapcsolódó hatásvizsgálatról és a részletes indokolásról az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet:

#### **Előzetes hatásvizsgálat**

#### **A településkép védelméről szóló rendelet elfogadásáról**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

#### **1. Társadalmi hatások**

A rendelet-tervezet Hajdúbagos Község Önkormányzatára nézve társadalomélénkítő hatással rendelkezik.

#### **2. Gazdasági, költségvetési hatások**

A rendelet-tervezetben gazdaságélénkítő hatása van.

#### **3. Környezeti következmények, hatások**

A rendelet-tervezetnek környezeti hatásai nincsenek.

#### **4. Egészségügyi következmények, hatások**

A rendelet-tervezetnek egészségügyi hatásai nincsenek.

#### **5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

A rendelet-tervezet végrehajtása az önkormányzatra ró adminisztratív terhet.

#### **6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A jogszabály megalkotása szükséges.

#### **7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

**8. Egyéb hatások:** nincs.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az alábbi rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.**

**Szabó Lukács Imre polgármester:** Amennyiben nincs módosító javaslat, kérem szavazzunk.

*Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:*

### **Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2020. (I.30.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről**

Hajdúbagos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében az állami főépítési hatáskörben eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter, a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal örökségvédelmi hatáskörében eljáró Debreceni Járási Hivatala, a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, valamint a partnerségi rendelet szerinti résztvevők véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

#### **I. Fejezet**

#### **Általános rendelkezések**

##### **1. A rendelet célja, hatálya és alkalmazása**

- 1. §** E rendelet célja Hajdúbagos Község településképeinek, épített környezetének megőrzése érdekében a helyi építészeti értékvédelemmel, a településképi követelményekkel és a településkép-érvényesítési eszközökkel kapcsolatos szabályok megállapítása.
- 2. §** E rendelet területi hatálya Hajdúbagos Község közigazgatási területére terjed ki.
- 3. §** E rendelet előírásait Hajdúbagos Község Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete által elfogadott településrendezési eszközökkel együtt kell alkalmazni.

##### **2. Értelmező rendelkezések**

- 4. §** E rendelet alkalmazásában:



1. *Cégtábla*: A cég nevét és székhelyét feltüntető tábla.
2. *Címtábla*: Az intézmény, vállalkozás nevét, vagy egyéb adatait feltüntető tábla.
3. *Értékvizsgálat*: a helyi védelem alá helyezés szakmai megalapozására szolgáló esztétikai, műszaki és történeti vizsgálatot tartalmazó munkarész.
4. *Fényreklám*: tartószerkezeten elhelyezett, reklám megjelenítésére alkalmas led panel, videófal, monitor.
5. *Információs vagy más célú berendezés*: az önkormányzati hirdetőtábla, az információs vitrin, az útbaigazító hirdetőtábla, a közérdekű molinó
  - 5.1. *információs vitrin*: közösségi célú hirdetések elhelyezésére szolgáló, közterületről látható, átlátszó burkolattal ellátott berendezés.
  - 5.2. *közérdekű molinó*: olyan, elsődlegesen a település életének valamely jelentős eseményéről való közérdekű tájékoztatást tartalmazó, nem merev anyagból készült hordozófelületű hirdetőtábla, amely falra vagy más felületre, illetve két felület között van kifeszítve oly módon, hogy az nem képezi valamely építmény homlokzatának tervezett és engedélyezett részét.
  - 5.3. *önkormányzati hirdetőtábla*: az önkormányzat által a lakosság tájékoztatása céljából létesített és fenntartott, elsődlegesen a település élete szempontjából jelentős információk, közlemények, tájékoztatások, így különösen a település életének jelentős eseményeivel kapcsolatos információk közzétételére szolgáló, közterületen elhelyezett tábla, mely a közérdekű tájékoztatási célt meghaladóan reklámok közzétételére is szolgálhat.
  - 5.4. *útbaigazító hirdetőtábla*: közérdekű információt nyújtó olyan közterületi jelzés, amelynek funkciója idegenforgalmi eligazítás, közösségi közlekedési szolgáltatásról tájékoztatás, vagy egyéb közérdekű tájékoztatás.
6. *Közlekedési zöldfelület*: gyalogos, valamint a közlekedési területen létesülő növényzettel fedett terelő- és parkoló szigetek, járdaszigetek.
7. *Pasztellszín*: a színek világos, kis telítettségű árnyalatai, melyek között előnyben kell részesíteni a meleg árnyalatokat, mint a bézs, narancs, sárga, barna, vörös árnyalatai.
8. *Rikító szín*: nagy telítettségű, élénk, erőteljes, figyelemfelkeltő színek.
9. *Tájba illesztés*: A tájba illesztés célja a tájban bekövetkező antropogén eredetű változásoknak a természeti adottságokhoz való igazítása, közelítése, a meglévő természeti, táji értékekkel való összhang megteremtése, valamint az értékek károsodásainak mérséklése, kiküszöbölése. Épületek esetében, valamint telekalakításkor a természeti és művi elemek összhangjának megteremtése érdekében leginkább az adott tájban történelmileg kialakult hagyományokat célszerű figyelembe venni. Jellemző lehet a telek alakja, az építmények elhelyezkedése a telken belül, az anyag- és színhasználat, az építmény és részeinek szerkezete, magassága, szélessége, stílusa. Az anyaghasználatban általában előnyösnek mondható a tájegységben előforduló természetes alapanyagok alkalmazása. A méretek meghatározásánál a domborzati viszonyok függvényében legtöbb esetben a minél kisebb területfoglalásra és magasságra érdemes törekedni. A színválasztásnál domináns a létesítmény közvetlen környezetének színvilága, amelybe harmonikusan kell illeszkednie az új tájelemnek.
10. *Védett érték*: helyi egyedi védelem alatt álló épület, építmény, építményrész, egyéb elem.

## II. Fejezet A helyi védelem

### 3. A helyi védelem célja

5. § (1) A helyi építészeti érték minden olyan településszerkezeti, falu- és utcaképi, építészeti, történeti, régészeti, képző- és iparművészeti szempontból védelemre érdemes területek, épület-együttesek, építmények, épületrészek, köz- és műtárgyak, növények vagy növény-együttesek, valamint az ezeket körülvevő környezet, ami nem minősül műemléknek vagy műemléki környezetnek.
- (2) A helyi értékvédelem feladata a különleges oltalmat igénylő értékek számbavétele, meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, valamint a nyilvánossággal történő megismertetése.

### 4. A helyi védelem fajtái

6. § (1) A helyi védelem területi vagy egyedi védelem lehet.
- (2) A helyi egyedi védelem a jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatot, településkaraktert meghatározó valamely
- a) építményre, építményrészletre vagy az alkalmazott anyaghasználatra, tömegformálásra, homlokzati kialakításra,
  - b) táj- és kertépítészeti alkotásra, egyedi tájértékre, növényzetre,
  - c) szoborra, képzőművészeti alkotásra, utcabútorra,
  - d) az a)-c) ponthoz kapcsolódóan az érintett földrészlet, telek egészére vagy egy részére terjedhet ki.
- (3) A területi védelem alatt álló területek lehatárolását az 1. melléklet tartalmazza.

### 5. A helyi védelem alá helyezés, valamint megszüntetés szabályai

7. § (1) A helyi építészeti örökség értékeinek feltárása, számbavétele, védetté nyilvánítása, fenntartása, fejlesztése, őrzése, védelmének biztosítása a települési önkormányzat feladata.
- (2) A helyi védelem alá helyezést vagy annak megszüntetését bármely természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet - írásban - a polgármesternél kezdeményezheti.
- (3) A helyi védelem alá helyezésre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a) a védelemre javasolt érték megnevezését,
    - aa) egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát,
    - ab) területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével,
  - b) a védelem jellegével kapcsolatos javaslatot,
  - c) a kezdeményezés rövid indokolását,
  - d) a védendő érték fotódokumentációját, helyszínrajzát,
  - e) a kezdeményező nevét, megnevezését, lakcímét, székhelyét
- (4) A helyi védelem megszüntetésre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a védelem alatt álló érték megnevezését,
    - aa) egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát,
    - ab) területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével,
  - b) a védelem törlésével kapcsolatos javaslat rövid indokolását,
  - c) a védett érték felmérési és fotódokumentációját,
  - d) a kezdeményező nevét, megnevezését, lakcímét, székhelyét.
- (5) A védelem megszűnik, ha
- a) a helyi védett érték helyrehozhatatlanul megsemmisül;
  - b) a helyi védett érték magasabb jogszabályi védettséget kap;
  - c) a Képviselő-testület a helyi védelmet megszünteti.
- (6) A helyi védelem alá helyezésről, annak módosításáról, vagy megszüntetéséről értesíteni kell:
- a) az érintett ingatlan tulajdonosát (tulajdonosait) postai úton,
  - b) műalkotás esetén az élő alkotót, vagy a szerzői jog jogosultját,
  - c) az illetékes építésügyi hatóságot,
  - d) a kezdeményezőket.

**8. §** (1) Helyi védelem alá helyezésről, vagy megszüntetéséről kizárólag a Képviselő-testület hozhat – e rendelet módosítása, vagy felülvizsgálata keretében – döntést.

(2) A helyi védelem alá helyezést elrendelő, vagy azt megszüntető önkormányzati rendelet hatályba lépésétől számított 15 napon belül a jegyző kezdeményezi az ingatlanügyi hatóságnál a védelem jogi jellegként való feljegyzését.

**9. §** (1) A helyi egyedi védelem alá helyezett építmény, közterülettel határos építményrészlet, alkotás, utcabútor csak egységes megjelenésű táblával jelölhető meg, amelynek a védelem tárgyának megnevezése mellett a következő szöveget kell tartalmaznia: „*Hajdúbagos Község Önkormányzata által védetté nyilvánított helyi érték - évszám*”. A tábla anyaga kő, fa, vagy fém.

(2) A tábla elkészítéséről, elhelyezéséről a polgármester gondoskodik. A tábla elhelyezését az érintett ingatlan tulajdonosa tűrni köteles. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.

(3) Helyi védelem alatt álló növényt az e célra rendszeresített „*Hajdúbagos Község Önkormányzata által helyi védelem alá vont növény - évszám*” feliratú táblával jelölhető meg, annak közvetlen környezetében. A tábla elhelyezését a tulajdonos tűrni köteles. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.

(4) A helyi védettség tényét közlő táblán kívül az önkormányzat elhelyezhet egyéb a védettséggel összefüggő tény, adatot is közlő táblát a helyi védelem alatt álló építményen, vagy annak környezetében. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.

## **6. A helyi védelem alatt álló értékek nyilvántartása**

**10. §** (1) A helyi védelem alá helyezett értékekről (a továbbiakban: védett érték) az önkormányzat nyilvántartást vezet, amelybe bárki betekinthez.

(2) A nyilvántartás tartalmazza:

- a) a védett érték megnevezését,
  - b) a védett érték nyilvántartási számát,
  - c) a védett érték azonosító adatait (alkotó megnevezése),
  - d) a védelem típusát,
  - e) a védett érték helymeghatározásának adatait, - területi védelem esetén a védett terület lehatárolását, (utca, házszám, helyrajzi szám),
  - f) a védelem rövid indokolását az értékvizsgálat alapján,
  - g) a védett értékhez fűződő korlátozásokat,
  - h) a védett érték állapotfelmérésének adatait,
  - i) a helyreállítási javaslatot,
  - j) a védett értékhez kapcsolódó támogatásokat,
  - k) a védett értékkel kapcsolatos intézkedéseket (tulajdoni lapon jogi jelleg feltüntetése, törlése).
- (3) A nyilvántartás naprakész vezetéséről a jegyző gondoskodik.

### **7. A védettséghez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek**

- 11. §** (1) A védett érték karbantartása, állapotának megóvása a tulajdonos kötelezettsége.
- (2) A védett érték megfelelő fenntartását és megőrzését elsősorban a rendeltetésnek megfelelő használattal kell biztosítani.
- (3) A közterületen álló védett növényzet esetenként szükséges növényvédelméről, rendszeres fenntartásáról az önkormányzat köteles gondoskodni, szakértő bevonásával.

### **8. A helyi egyedi védelemhez kapcsolódó településképi önkormányzati támogatás és ösztönző rendszer**

- 12. §** (1) A védett érték tulajdonosának kérésére a szokásos jó karban tartási feladatokon túlmenő, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkálatok finanszírozásához az önkormányzat támogatást adhat.
- (2) A támogatás mértékét az önkormányzat Képviselő-testülete évente a költségvetésben határozza meg.
- (3) Az (1) bekezdés szerinti önkormányzati támogatás csak az esetben nyújtható, ha:
- a) a védett értéket a tulajdonos megfelelő módon fenntartja (karbantartja), azt neki felróható módon nem károsítja,
  - b) a karbantartással és az építéssel összefüggő előírásokat és szabályokat maradéktalanul betartja,
  - c) a tényleges munka szabályszerűen kerül elvégzésre.

## **III. Fejezet**

### **Településképi szempontból meghatározó területek**

#### **9. Hajdúbagos Község településképi szempontjából meghatározó területei**

- 13. §** (1) Az önkormányzat településképi szempontból meghatározó területekként jelöli az alábbi területeket:
- a) Falusias karakterű terület,

- b) Kisvárosias karakterű terület,
  - c) Zártkertes terület,
- (2) A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolását a 2. melléklet tartalmazza.
- (3) Településképi védelme szempontjából kiemelt területek:
- a) Műemlék területe, műemléki környezet területe,
  - b) Régészeti lelőhelyek területe és a régészeti érdekű területek,
  - c) Táj- és természetvédelmi területek: országos jelentőségű védett természeti területek, Natura 2000 terület, országos ökológiai hálózat övezetei, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete, térségi jelentőségű tájképvédelmi terület.
- (4) A (3) bekezdésben felsorolt területek beazonosítása a helyi építési szabályzat és a hozzá tartozó szabályozási terven történik. A területi lehatárolásukat az országos jogszabályok alapján kell megállapítani.

#### **IV. Fejezet**

#### **Településképi követelmények**

#### **10. Az építmények anyaghasználatára vonatkozó építészeti követelmények**

- 14. §** (1) A településképi szempontból meghatározó területeken az épületek külső megjelenésében kerülendő a feltűnő, tájidegen építési elemek, a rikító színek.
- (2) A homlokzatok burkoló anyaga – a gazdasági területek kivételével – nagyeleemes fém és műanyag hullám- illetve trapézlemez burkolat nem lehet.
- (3) A rikító színű, faluképbe nem illő tetőfedő anyag alkalmazása nem engedhető meg.
- (4) Homlokzatokon és tetőhéjazatként zavaró fényhatást okozó, tükröződő felületek nem alkalmazhatók.
- (5) Az épületek homlokzatainak, nyílászáróinak színezésére rikító színek használata településképi-védelmi szempontból nem megengedett.
- (6) Az ingatlanok kerítéseinek színezésére rikító színek nem alkalmazhatók.

#### **11. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi építészeti követelmények**

- 15. §** A 13. § (1) bekezdés a)-b) pontjában meghatározott területeken új lakóépületek telepítésénél az utcaszakaszra jellemző beépítési módhoz kell illeszkedni.
- (2) A 13. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott területen szabadon álló, vagy a kialakult beépítési mód szerint építmények létesíthetők.

#### **12. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények**

- 16. §** (1) A 13. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott területen a tetőidom és hajlásszög: magastető 35-42 fok hajlásszöggel.

- (2) Melléképület a hajdúságban kialakult hagyományoknak megfelelően alakítható ki.
- (3) Tetőhéjalás: elsősorban égetett agyagcserép, vagy a felületében és színében ahhoz hasonló egyéb tetőfedő anyag lehet.
- (4) A tetőhéjazat cseréje esetén, egy tetőfelületen többféle anyagú, színű tetőhéjazat - kivéve a gyárilag színárnyalatossá kivitelűt - nem helyezhető el.
- (5) A homlokzat felújítás a közterületről látható épülethomlokzat egészére kiterjedően történhet.
- (6) Homlokzat színezése során a fehér, a tört-fehér és a pasztellszínek alkalmazása javasolt.
- (7) A telekhatárra épített épületek ereszcseréjét a terepszint alatt szabad az utcai vízelvezető hálózatba vezetni. Utcai vízelvezetés kiépítésének hiányában az esővizet az utcai vízelvezetőbe, vagy ennek hiányában elszikkasztásra alkalmas felületre lehet vezetni.

**17. § (1)** A 13. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott területen az új épületek, vagy épületbővítések tömege és annak arányai a környezetében már meglévő épületekhez illeszkedve alakítható ki.

- (2) Új lakóház 35-45°-os tetőhajlásszögű magastetővel létesíthető.
- (3) Melléképület a hajdúságban kialakult hagyományoknak megfelelően alakítható ki. A területen melléképület a főépületekkel egybe építve létesíthető.
- (4) A tetőhéjalás magastető esetén hagyományos színezésű égetett agyagcserép, vagy a felületében és színében ahhoz hasonló egyéb tetőfedő anyag lehet.
- (5) A tetőhéjazat cseréje esetén, egy tetőfelületen többféle anyagú, színű tetőhéjazat - kivéve a gyárilag színárnyalatossá kivitelűt - nem helyezhető el.
- (6) Homlokzatfelújítás a közterületről látható épülethomlokzat egészére kiterjedően történhet.
- (7) Homlokzat színezése során a fehér, a tört-fehér és a pasztellszínek alkalmazása javasolt.
- (8) A telekhatárra épített épületek ereszcseréjét csak terepszint alatt szabad az utcai vízelvezető hálózatba vezetni. Utcai vízelvezetés kiépítésének hiányában az esővizet az utcai vízelvezetőbe, vagy ennek hiányában elszikkasztásra alkalmas felületre kell vezetni.

**18. § (1)** A 13. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott területen az épületek építészeti kialakítása során az épületek anyaghasználatában és tömegformálásában a tájba illesztés szempontjainak érvényesülnie kell.

- (2) A területen egytömegű, magastetős építmények létesíthetők.
- (3) Az épületek külső megjelenítéséhez hagyományos építőanyagok (kő, tégl, vályog, fa, cserép, nád) alkalmazása javasolt.
- (4) A homlokzatokon (falburkolat, tető) olyan színárnyalatok alkalmazhatók, amelyek a hagyományos építőanyagok (cserép, fa, egyéb természetes anyagok) színeire jellemzők.

### **13. A zöldfelület kialakításának követelményei**

- 19. § (1)** Az építési tevékenységgel érintett telken a zöldfelületek kialakításának módja:
- a) Fát, 3 m-nél magasabbra növekvő bokrot a szomszédos, nem közterületi telek határától legalább 1,5 m távolságra, 3 m-nél magasabbra nem növekvő növényzetet 0,7 m távolságra lehet ültetni.
  - b) Fás szárú növények az épülettől legalább 3 m távolságra telepíthetők.

- (2) A településképi szempontból meghatározó területeken elsősorban tájban honos és a termőhelyi adottságoknak megfelelő növényfajok telepíthetők.
- (3) Az 1. függelékben szereplő növényfajok nem alkalmazhatók.

**20. §** (1) Az utak kiépítése során (legalább 12 m szélességű út esetén) mindkét oldalon, egyéb esetben az egyik oldalon fasort kell telepíteni és fenntartani; kivéve, ahol az a közlekedés biztonságát veszélyeztetné, illetőleg ha a növényzet kihelyezését műszaki adottságok nem teszik lehetővé.

- (4) Az utcafásítást kifejtett állapotban összefüggő lombkoronát alkotó egyedekből kell létesíteni, kivéve az útkereszteződések látóháromszögeit, ahol 50 cm-nél magasabb növényzet nem telepíthető.
- (5) A közlekedési zöldfelületen minimum 2 szintes növényállományt kell megvalósítani.

#### **14. Táj- és természetvédelmi területekre vonatkozó építészeti követelmények**

- 21. §** (1) A területen az elhelyezhető épületek külső megjelenéséhez hagyományos építőanyagokat, valamint a táj építési hagyományait követő színezést kell használni.
- (2) Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetében, ill. ökológiai magterület, ökológiai folyosó és pufferzóna övezetében amennyiben építés történik, az csak a tájszerkezetbe illeszkedő módon, a tájra jellemző hagyományos beépítési jellemzőkkel és anyaghasználattal valósulhat meg.
  - (3) Térségi jelentőségű tájképvédelmi területen, ökológiai hálózat magterületének, pufferterületének környezetében, illetve más természetvédelem alatt álló területek szomszédságában az épületeket, építményeket természetes hatást keltő, hagyományos tömegformálással, tájba illő módon kell kialakítani.

#### **15. Helyi védett területre vonatkozó építészeti követelmények**

- 22. §**(1) Nem létesíthető a meglévő építészeti karaktertől idegen, magas, léptéktelen épületek, a környezetbe nem illő idegen elemek (pincegarázsok, utcai erkélyek stb.) a tájhagyománytól idegen építési anyagok és formakultúra).
- (2) A helyi értékvédelmi területen belül elhelyezkedő területek saroktelkein csak sarokház épülhet, az utcák felé egyenrangú homlokzatokkal.
  - (3) Helyi értékvédelmi területen megőrzendő a terület utca-térszerkezete, a beépítési mód, a telkek jellegzetes használata, az épület tömegek, a légterületi arányok, tető és térformák, és a tradicionálisan kialakult építési anyaghasználat.
  - (4) A védett területeken az utcai díszburkolatok anyaga természetes kő, kiselemes burkolókő legyen szürke, antracit vagy homok színben.
  - (5) A burkolt felületek kialakításában kombinált burkolatfelületek is megjelenhetnek (aszfalt, beton, kiselemes beton).

#### **16. Helyi egyedi védelem alá helyezett értékekre vonatkozó építészeti követelmények**

23. §(1) Az épület tömege megőrzendő. A homlokzatokat is érintő átalakításnál, nyílászárók cseréjénél, portálok kialakításánál, felújításánál az eredeti állapot korhű helyreállítására kell törekedni.
- (2) Az épületek bővítése hátsókert felé és oldalszárnnyal az eredeti állapot jellegének (tömeg és arányok) megváltoztatása nélkül lehetséges, a régi épülettel összhangot kell biztosítani (meglévő épületnél nagyobb tömeg nem alakítható, védett homlokzati elemek és a telken védett további épületek nem takarhatók el).
  - (3) A belső átalakításokat az eredeti szerkezet és belső értékek tiszteletben tartásával kell megoldani.
  - (4) Az épület jellegéhez szorosan hozzátartozó építmények (kerítés, kapu, szegletkő, rács) lehetőség szerint eredeti állapotukban megőrzendők.
  - (5) Közterületre néző homlokzatra nem helyezhető ki gázkészülék égéstermék kivezetése, parabola antenna, illetve klímaberendezés.
  - (6) A helyi védelem alatt álló épületen cégér, cégtábla csak az épület architektúrájához, formavilágához illeszkedő módon és igényes kivitelben helyezhető el.
  - (7) Reklámhordozó, reklámnak minősülő falfestés, felirat, plakát helyi egyedi védelem alatt álló épületen, illetve az előtte levő közterületen nem helyezhető el.
  - (8) A nem védett környezetben lévő egyedileg védett épületek esetében a helyi területi értékvédelmi környezet szabályait kell alkalmazni.
  - (9) Védett építmény környezetében csak úgy lehet építeni, hogy az a védett épület érvényesülését ne gátolja. Védett építmény környezetének minősül a védett építmény és telke és a vele határos telkek, abban az esetben is, ha azt egyébként közterület választja el.
24. § Egész épület, vagy szerkezeti elemek bontása csak a teljes műszaki és erkölcsi avulás esetén lehetséges, a védettség megszüntetését követően.

### **17. Egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények**

25. § (1) A tervezett lakóépületek és intézmények homlokzatára szerelt gépészeti kapcsolószekrények és a dobozok helyét és a színét, az épület stílusához, a homlokzat színéhez igazodva lehet kiválasztani. A berendezések a közmű üzemeltetők előírásainak figyelembe vételével az épületek alárendelt homlokzatára szerelhetők, illetve építhetők a kerítésbe.
- (2) A tervezett gáznyomás-szabályozók csak az épületek alárendelt homlokzatára szerelhetők fel, vagy a telkek udvarán helyezhetők el, térszín feletti vagy térszín alatti kivitelezéssel, a közterület felől növényzettel való takarással.
  - (3) Égéstermék elvezetésére utcai homlokzaton szerelt kémény (a tetősíkból kiálló kivételével) a homlokzat vagy tetőhéjzat színéhez illeszkedően alakítható ki.
  - (4) Klímaberendezés kültéri egysége, elektronikus hírközlési építmények és berendezései (antennák, antennatartó szerkezetek, stb.) valamint távközlési, adatátviteli berendezés kültéri egysége lakóterületen lévő utcai homlokzaton, tetőfelületen, valamint szomszédos, beépíthető ingatlanra néző tetőfelületen nem helyezhető el, kivéve, ha műszaki szükségesség okán elhelyezése más módon nem oldható meg, ebben az esetben az épület közterületről látható homlokzatán és tetőfelületén csak takartan helyezhető el.



## 18. Felsőzíni energiaellátási és vezetékes elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére vonatkozó közös szabályok

26. § (1) A településképi szempontból meghatározó területen a felszíni energiaellátási és vezetékes elektronikus hírközlési sajátos építmények a településképi és tájképvédelmi szempontok figyelembe vétele mellett helyezhetők el.
- (2) Azokon a területeken, ahol a hálózatok föld felett vezethetők, a villamos energia és a távközlési hálózatokat közös, egyoldali oszlopsorra kell elhelyezni.
  - (3) A beépítésre nem szánt területeken a villamosenergia-ellátás hálózatainak földfeletti vezetése fennmaradhat, ha ezt tájképvédelmi előírások nem tiltják. A villamos kisfeszültségű és közvilágítási, továbbá a távközlési szabadvezetéseket közös, egyoldali oszlopsoron kell vezetni.
  - (4) Településképvédelmi szempontból a villamos energia – közép-, kisfeszültségű és közvilágítási – hálózatokat a helyi védett területen földkábelbe fektetve kell építeni.
  - (5) Műemléki környezetben az elektromos ellátást földkábelben keresztül kell biztosítani.
  - (6) Táj- és természetvédelmi területen közművezetéseket és járulékos közműépítményeket tájba illesztett módon, a természetvédelmi célok megvalósulását nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával - beleértve a felszín alatti vonalvezetést is – kell elhelyezni.
  - (7) Beépítésre szánt területen településrendezési szempontból a tervezett és a rekonstrukcióra kerülő távközlési hálózatokat földkábelbe, illetve alépítménybe helyezve földalatti vezetéssel kell megépíteni.
  - (8) A beépítésre nem szánt területen, ahol a föld feletti vezetés fennmarad, a távközlési szabadvezetéseket a 0,4 kV-os és a közvilágítási vezetékkel közös oszlopsoron kell vezetni.
  - (9) A transzformátorok helyét a beépítéssel összehangoltan kell kijelölni. Alkalmazhatók kis helyigényű kompakt transzformátorok is.
  - (10) A közművezetékek elhelyezésénél, átalakításánál elsőbbséget kell biztosítani a fasorok, a közcélú növényzet elhelyezhetőségének.
  - (11) Közművezetékek, járulékos közműlétesítmények elhelyezésénél az esztétikai követelmények betartására is figyelemmel kell lenni.
  - (12) Közterületen lámpákkal káprázást, vakítást, ártó fényhatást okozni nem szabad, ingatlan használatát korlátozni tilos.
  - (13) A fényszennyezés elkerülésének érdekében a kültéri világítás a tényleges használat idejéhez igazítandó, illetve 22 óra, vagy éjfél után közvilágítás fénye csökkenthető.

## 19. Vezeték nélküli elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére vonatkozó szabályok

27. § A település területén a vezeték nélküli hírközlés sajátos építményeinek, műtárgyainak elhelyezésére nem alkalmas területek az alábbiak:
- a) helyi jelentőségű védett érték területe,
  - b) a 13. § (3) bekezdésében meghatározott területek.
28. § A település területén a vezeték nélküli hírközlés sajátos építményeinek, műtárgyainak elhelyezésére alkalmas területek – a környezetbe illesztés feltételeivel – az alábbiak:
- a) elsősorban a meglévő antennatartó-szerkezet igénybevételével,

b) egyéb, védelem alatt nem álló terület.

## **20. Reklámra, reklámhordozóra, cég- és címtáblára vonatkozó általános településképi követelmények**

- 29. §** (1) A rendelet hatálya alá tartozó területen reklámok, reklámhordozók, cég-, címtáblák és cégérek csak a jelen rendeletben előírt célra és módon, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően helyezhető el, a 104/2017. (IV.28.) Korm. rendeletben meghatározott területfelhasználású területen és módon.
- (2) Az elhasználandó, felújítandó, aktualitását veszített reklámhordozót, reklámhordozót tartó berendezést, cég-, címtáblát, cégért a tulajdonosnak 30 napon belül el kell távolítania. Felújítást követően az új településképi előírások szerint helyezhető el.

- 30. §** (1) A polgármester jelentősnek minősített eseményről való tájékoztatás érdekében, a jelentősnek minősített esemény időtartamára, legfeljebb azonban valamennyi jelentős esemény esetén, együttesen naptári évente tizenkét hét időtartamra a vonatkozó jogszabályok szerint településképi bejelentési eljárásban eltérést engedélyezhet a reklám közzétevője számára.
- (2) A polgármester döntése nem pótolja, illetve helyettesíti a reklám közzétételéhez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági engedélyeket, melyeknek a beszerzése a reklám közzétevőjének feladata.
- (3) A reklám közzétevője az eltérést a településképi bejelentési eljárás lefolytatására irányuló írásbeli kérelmével kezdeményezheti.

## **21. Cég- és címtáblára vonatkozó településképi követelmények**

- 31. §** (1) Épületek homlokzataira kerülő cég- és címtábla épületdíszítő tagozatot nem takarhat el.
- (2) Új épület létesítésénél, meglévő épületek átalakításánál vagy homlokzatának felújításakor a közterületől látható felületen cég-, címtáblát, cégért úgy lehet elhelyezni, hogy az épület architektúráját ne változtassa meg.
- (3) Az épületeken elhelyezhető cégérek szerkezeteinek, felülete rikító színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.
- (4) Táblaszerűen kialakított cégér felülete nem haladhatja meg az 1,0 m<sup>2</sup>-t. Műemléki környezetben, műemléképületen, helyi értékvédelmi területen táblaszerűen kialakított cégér legnagyobb magassági vagy szélességi mérete nem haladhatja meg a 0,5 m-t és összfelülete nem lehet 1,0 m<sup>2</sup>-nél nagyobb.

## **22. Reklámra, reklámhordozóra vonatkozó településképi követelmények**

- 32. §** (1) A település területén az épületek tetőzetén reklámhordozók, fényreklámok nem helyezhetőek el.
- (2) Épülethomlokzaton reklám, reklámhordozó felület, gépjárműforgalmat nem zavaró elhelyezéssel és mérettel helyezhető el.

- (3) Üzlethelyiségenként legfeljebb egy db álló A1-es méretű kétoldalas vagy fordított „V” alakú mobil reklámtábla helyezhető el a közterületen, mely az üzlet kirakatától maximum 1,5 méterre állhat, a gyalogosforgalmat nem akadályozó módon.
- (4) Plakát, falragasz az épületek közterület felé néző homlokzatain nem helyezhető el.
- (5) Építési reklámháló kihelyezése az építési tevékenység időtartamára településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.

**33. §** (1) Az épületeken elhelyezhető reklámhordozó szerkezeteinek, felülete rikító színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.

- (2) Fényreklám kialakítására vonatkozó előírások:
  - a) a reklámok csak alacsony fényintenzitásúak lehetnek,
  - b) nem alakítható ki villogó effektussal, illetve
  - c) a lakások rendeltetésszerű használatát nem zavarhatja.

### **23. Információs vagy más célú berendezések elhelyezésére vonatkozó településképi követelmények**

- 34. §** (1) Információs célú berendezés az alábbi gazdasági reklámnak nem minősülő közérdekű információ közlésére létesíthető:
- a) az önkormányzat működés körébe tartozó információk;
  - b) a település szempontjából jelentős eseményekkel kapcsolatos információk;
  - c) a településen elérhető szolgáltatásokkal, ügyintézési lehetőségekkel kapcsolatos tájékoztatás nyújtása;
  - d) idegenforgalmi és közlekedési információk;
  - e) a társadalom egészét vagy széles rétegeit érintő, elsősorban állami információk;
  - f) gazdasági reklámnak nem minősülő közérdekű információk.
- (2) Az információs célú berendezés felületének legfeljebb kétharmada vehető igénybe reklám közzétételére, felületének legalább egyharmada (1) bekezdés szerinti közérdekű információt kell, tartalmazzon.

## **V. Fejezet**

### **A településképi-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció**

#### **24. Rendelkezés a szakmai konzultációról**

- 35. §** (1) A településképi védelme érdekében a település főépítésze - alkalmazása hiányában a polgármester - szakmai konzultációt biztosít a településképi követelményekről.
- (2) Az építetőnek vagy meghatalmazottjának az építés megkezdése előtt szakmai konzultációt kell kérni:
- a) Ha a lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI.13.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó, egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység alapján történő új lakóépület építése, vagy meglévő épület bővítése történik;
  - b) Lakóépület magastetőtől (35-45°) eltérő tetőkialakítása esetén;
  - c) Fennmaradási engedélyezési eljárásokhoz készített építészeti-műszaki tervekkel

- kapcsolatban;
- d) A telken belül olyan támfal megbontására, elbontására kerülne sor, ami a szomszéd telekre, az azon elhelyezkedő épületekre is hatással lehet;
  - e) Közterületen kapubeálló, híd építése, átépítése esetén;
  - f) Új elektronikus hírközlési építmény elhelyezése esetén:
    - fa) műtárgynak minősülő antenna szerkezetnél, ha annak bármelyirányú mérete a bruttó 6 m-t meghaladja,
    - fb) antennatartó szerkezet méretétől függetlenül a szerkezetre antenna felszerelésénél, ha az antenna bármelyirányú mérete a 4,0 m-t meghaladja.
- (3) A szakmai konzultáció iránti kérelmet a polgármesternek címezve kell benyújtani. A kérelemnek tartalmaznia kell:
- a) az építető vagy kérelmező nevét, címét, telefonos elérhetőségét,
  - b) a tervezett építési tevékenység helyét, az érintett telek helyrajzi számát, az építési tevékenység rövid leírását, az építési munka jellegétől függően indokolt esetben rajzi munkarészek csatolását.
- (4) A polgármester a kérelmezőt a konzultáció időpontjáról postai úton, vagy e-mailben értesíti.
- (5) A szakmai konzultációról emlékeztető készül, melyben a felvetett javaslatokat, valamint az önkormányzati főépítész vagy a polgármester lényeges nyilatkozatait kell rögzíteni.

## VI. Fejezet

### A településképi bejelentési eljárás

#### 25. A településképi bejelentési eljárás alkalmazási köre

- 36. §** (1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni a 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. mellékletében felsorolt, építési engedély nélkül végezhető építési munkák közül:
- a) Szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, elhelyezése esetén, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t.
  - b) Önálló reklámtartó építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása esetén.
- (2) A község teljes közigazgatási területére vonatkozóan településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni:
- a) meglévő építmények rendeltetésének – részleges vagy teljes – megváltoztatása esetén, valamint az önálló rendeltetési egységek számának változásakor, amennyiben az új rendeltetés szerinti területhasználata korábbi rendeltetéshez képest
    - aa) jelentősen megváltoztatja az ingatlanon belüli gépkocsi-forgalmat,
    - ab) többlet-parkolóhelyek kialakítását teszi szükségessé,
    - ac) amennyiben a meglévő lakó rendeltetés megváltoztatása történik, illetve lakórendeltetésre történő változás kerül kialakításra,
    - ad) érinti a közterület kialakítását, a közterületen lévő berendezéseket vagy növényzetet,
    - ae) érinti a kapcsolódó közterület közúti vagy gyalogos, kerékpáros forgalmát.
  - b) védett érték közterületre néző homlokzatán történő színezés, új tetőhéjalás, nyílászáró csere esetén.

- c) településképet meghatározó területen az építmények homlokzatára, tetőfelületére, az építési telek kerítésére, kerítéskapujára vagy támfalára rögzített
  - ca) kirakat kialakítása,
  - cb) reklám-felületet is tartalmazó előtető, napvédő ponyva elhelyezése esetén.
- d) védett értéken cégér, üzletfelirat stb. elhelyezése tekintetében;
- e) reklámok, reklámhordozók elhelyezésével, átalakításával kapcsolatban.

## **26. A településképi bejelentési eljárás részletes szabályai**

- 37. § (1)** A településképi bejelentési eljárás az építtető, illetve az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa (a továbbiakban együtt: kérelmező) kérelmére indul.
- (2) A kérelmet Hajdúbagos Község Polgármesteréhez a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 26/B.§ (2) és (3) bekezdésében meghatározott tartalommal, a 36. § szerinti építési tevékenység megkezdése előtt 15 nappal kell benyújtani, az e rendelet 3. mellékletét képező kérelem benyújtásával.
- (3) A polgármester a településképi bejelentési eljárást a Korm. rendeletben meghatározottak szerint folytatja le.
- (4) A polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntését és a döntés ellenőrzését - amennyiben a településen önkormányzati főépítész van alkalmazásában - az önkormányzati főépítész készíti elő.
- (5) A polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntését a kérelem benyújtását követő 15 napon belül hatósági határozatban hozza meg. Hatósági határozat hiányában a településképi bejelentéshez kötött tevékenység a bejelentéstől számított 16. napon megkezdhető, ha ahhoz más hatósági engedély nem szükséges.
- (6) A polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntése ellen Hajdúbagos Község Önkormányzatának Képviselő-testületénél lehet fellebbezéssel élni.

## **VII. Fejezet**

### **A településképi kötelezés, a településképvédelmi bírság**

- 38. § (1)** A polgármester településképi kötelezési eljárást folytat le
- a) az e rendeletben foglalt településképi követelményeket megsértése,
  - b) a településképi bejelentési eljárás során meghozott döntésben foglaltak megszegése
- esetén.
- (2) A településképi kötelezési eljárás keretében a polgármester felhívja az ingatlan-tulajdonos figyelmét a jogszabálysértésre és végzésben megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére.
- (3) A (2) bekezdés szerinti határidő eredménytelen eltelte esetén a polgármester – önkormányzati hatósági döntéssel – az ingatlantulajdonost az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezi, egyidejűleg településképvédelmi bírság megfizetésére is kötelezi.
- (4) A (3) bekezdés szerinti hatósági döntésben megállapított határidőre történő nem teljesítése esetére az önkormányzat képviselő-testülete az ingatlantulajdonossal szemben településképvédelmi bírság kiszabását rendelheti el, melynek összege:

- a) az e rendeletben foglalt településképi követelményeket megsértése esetén legalább 50.000 forint, legfeljebb 500.000 forint,
  - b) a bejelentési dokumentációban foglaltaktól eltérő építési tevékenység megvalósítása esetén az eltérés mértékétől függően legalább 50.000 forint, legfeljebb 500.000 forint,
  - c) a polgármester tiltása ellenére megvalósított, településképi bejelentéshez kötött építési tevékenység esetén legalább 50.000 forint, legfeljebb 500.000 forint.
- (5) A településképi-védelmi bírság kiszabásánál az alábbi szempontokat kell mérlegelni:
- a) a jogsértéssel okozott hátrányt, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét,
  - b) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát,
  - c) a jogsértéssel érintettek körének nagyságát,
  - d) a jogsértő állapot időtartamát,
  - e) a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát,
  - f) a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását, valamint
  - g) a jogsértést elkövető gazdasági súlyát.
- (6) A településképi-védelmi bírságot a bírság összegét megállapító határozat véglegessé válásától számított 15 napon belül az önkormányzatnak a Magyar Államkincstárnál vezetett – és a határozatban is megjelölt – előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással, vagy készpénz-átutalási megbízással postai úton kell megfizetni.
- (7) A határidőre be nem fizetett településképi-védelmi bírság behajtására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény előírásai az irányadók.

## **VIII. Fejezet**

### **Záró és átmeneti rendelkezések**

#### **27. Hatályba léptető rendelkezések**

- 39. §** (1) Ez a rendelet 2020. január 31. napján lép hatályba.  
(2) E rendelet előírásait a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

#### **28. Hatályon kívül helyező rendelkezések**

- 40. §** (1) Hatályát veszti Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatáról szóló 16/2011. (XI.03.) rendeletének alábbi rendelkezései:
- a) 7. § (7) bekezdés utolsó mondata;
  - b) 11. § (1) bekezdés a) pont ad) alpontja, (3) bekezdése;
  - c) 12. § (5) bekezdése;
  - d) 15. § (4) bekezdés utolsó mondata;
  - e) 18. § (4) bekezdés b) pont bc) alpontja;
  - f) 22. § (7) bekezdés a)-f) pontja, (8) bekezdés a) pontja, (9) bekezdés b)-c) pontja,
  - g) 23. § (5), (7) bekezdése;
  - h) 25.§ (3) bekezdés *„az épületek építészeti kialakítása során az épületek anyaghasználatában és tömegformálásában a tájba illesztés szempontjainak”* szövegrésze;

- i) 31. § (3) bekezdés a) pont aa)-ab) alpontja, b) pont ba)-bb) alpontja;
  - j) 33. § (22) bekezdése;
  - k) 34. § (5) bekezdése;
  - l) 36. § (2)-(3) bekezdése;
  - m) 37. § (2)-(3), (5)-(7) bekezdése;
  - n) 38. §-a;
  - o) 4. melléklete.
- (2) Hatályát veszti Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 12/2018. (V.31.) önkormányzati rendelete.

**Hajdúbagos, 2020. január 30.**



**Szabó Lukács**  
polgármester



**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa**  
jegyző

**Záradék:**

A rendelet kihirdetve: 2020. január 30. napján



**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa**  
jegyző

## MELLÉKLETEK

### 1. melléklet a 2/2020. (I.31.) önkormányzati rendelethez

#### Helyi területi védelem

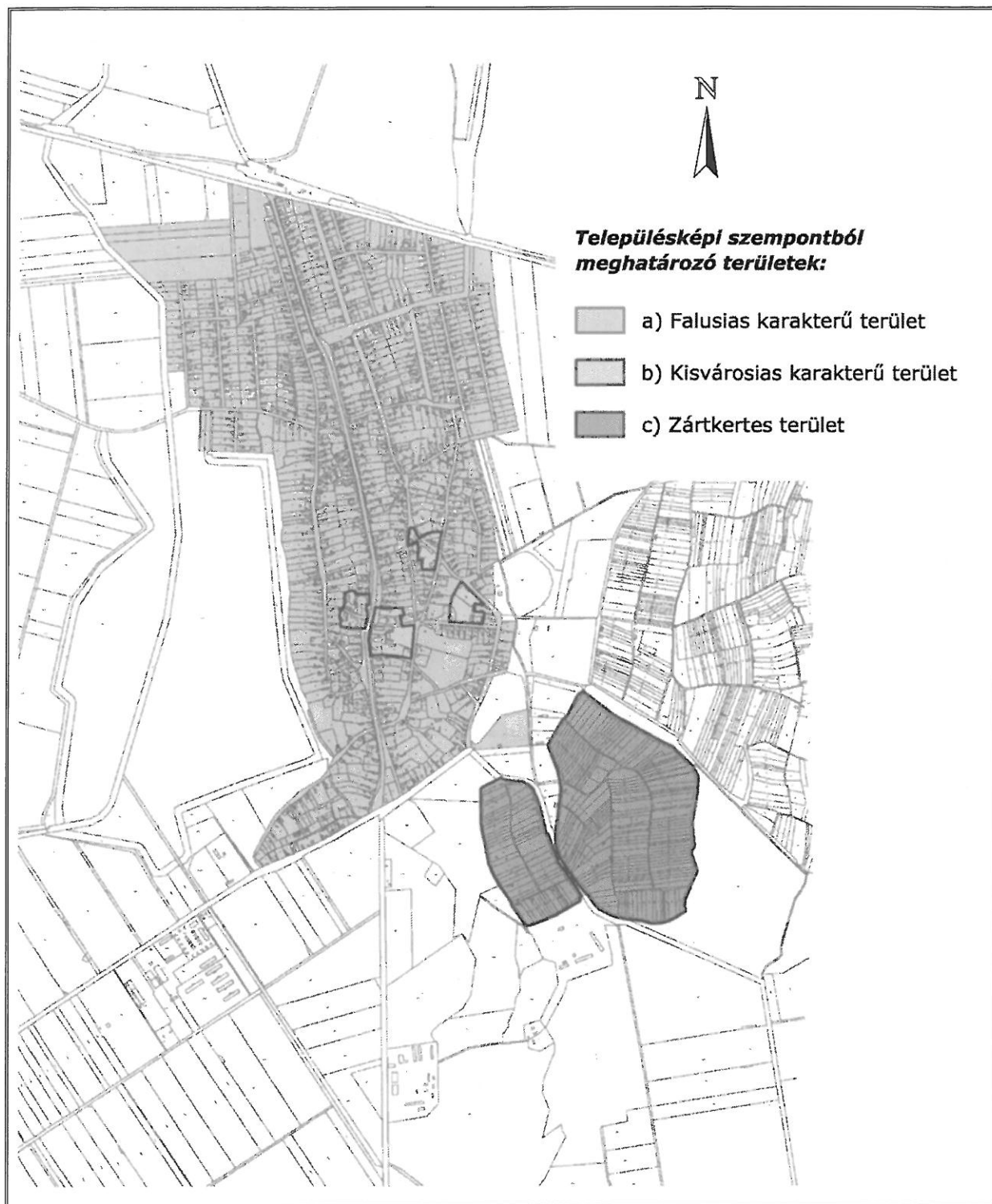
Helyi értékvédelmi terület: Petőfi Sándor utca – Ady E. utca keleti oldalának első teleksora – Csokonai u. – Dózsa Gy. utca – Iskola utca – Arany J. utca – Bocskai utca





**2. melléklet a 2/2020. (I.31.) önkormányzati rendelethez**

**Településképi szempontból meghatározó területek**



3. melléklet a 2/2020. (I.31.) önkormányzati rendelethez

Településképi bejelentés – KÉRELEM

**HAJDÚBAGOS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE**

**4273 Hajdúbagos, Nagy utca 101.**

**K É R E L E M**

**1. Az építtető (tervező) neve, lakcíme:**

(továbbá meg lehet adni elektronikus levélcímet és telefonos elérhetőséget)

\_\_\_\_\_

**2. A tervezett építési tevékenység, reklámok, reklámhordozók vagy rendeltetésváltoztatás helye, a telek helyrajzi száma:**

\_\_\_\_\_

**3. A folytatni kívánt építési tevékenység, reklám, illetve reklámhordozó elhelyezése vagy rendeltetésváltoztatás megjelölése:**

\_\_\_\_\_

**4. Az ingatlan adatai:**

A telek HÉSz szerinti építési övezeti besorolása: \_\_\_\_\_

**5. Az építtető(k) neve, lakcíme (amennyiben a tervező a kérelmező):**

\_\_\_\_\_

**6. Az építési tevékenység elvégzése, a rendeltetésváltozás megvalósítása vagy a reklámok, reklámhordozók elhelyezésének tervezett időtartama:**

\_\_\_\_\_

**7. A kérelemhez csatolt mellékletek:**

Építészeti-műszaki dokumentáció \_\_\_\_\_ pld

Építészeti-műszaki dokumentáció digitális adathordozón (cd, dvd) \_\_\_\_\_ db

Egyéb okirat \_\_\_\_\_

Kelt: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ - év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
aláírás (kérelmező)

## FÜGGELÉKEK

### 1. függelék a 2/2020. (I.31.) önkormányzati rendelethez Kerülendő, inváziós növényfajok

#### 1143/2014. EU rendelet az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről

A rendelet alapján a tagországok képviselőiből álló inváziós fajok elleni védelemért felelős bizottság elfogadta azt a növény- és állatfajlistát, mely az Unió számára veszélyt jelentő inváziós idegenhonos fajok jegyzékét alkotja. A listán szereplő fajok egyedeire vonatkozó szigorú szabályok szerint tilos az egész EU területén forgalomba hozni és a természetbe kibocsátani akár egyetlen példányt is, de a behozatalra, tartásra, tenyésztésre, szaporításra, szállításra, kereskedelemre és felhasználásra is hasonlóan szigorú szabályok vonatkoznak.

A listában szereplő növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
Borfa, tengerparti seprúcserje	Baccharishalimifolia
Kaliforniai tündérhínár	Cabombacaroliniana
Vízjácint	Eichhorniacrassipes
Perzsa medvetalp	Heracleumpersicum
Sosnowsky-medvetalp	Heracleumsosnowskyi
Hévízi gázló	Hydrocotyleranunculoides
Fodros átokhínár	Lagarosiphon major
Nagyvirágú tóalma	Ludwigiagrandiflora
Sárgavirágú tóalma	Ludwigiapeploidis
Sárga lápbuzogány	Lysichitonamericanus
Közönséges süllőhínár	Myriophyllumaquaticum
Keserű hamisüröm	Partheniumhysterophorus
Ördögfarok keserűfű	Persicariaperfoliata
Kudzu nyílgyökér	Puerariamontana var. lobata

Várhatóan az alábbi fajokkal fog bővülni a lista:

Magyar név	Tudományos név
Közönséges selyemkóró	Asclepiassyriaca
Vékonylevelű átokhínár	Elodeanuttalii
Bíbor nebáncsvirág	Impatiensglandulifera
Felemáslevelű süllőhínár	Myriophyllumheterophyllum
Kaukázusi medvetalp	Heracleummantegazzianum
Óriásrebarbara	Gunneratinctoria
Tollborzfü	Pennisetumsetaceum
	Alternantheraphiloxeroides
	Microstegiumvimineum

**269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet**

**a NATURA 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól**

A kormányrendelet melléklete meghatározza azoknak a fajoknak a listáját, melyek inváziós és termőhely-idegen növényfajoknak tekinthetők, így az 5. § (2) bekezdés értelmében a Natura 2000 gyepterületeken ezek megtelepedését és terjedését meg kell akadályozni, állományuk visszaszorításáról gondoskodni kell mechanikus védekezéssel vagy speciális növényvédőszer-kijuttatással.

Az érintett növényfajok:

1. Fásszárú inváziós és termőhely-idegen növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
akác	Robiniapseudo-acacia
amerikai kőris	Fraxinusamericana
bálványfa	Ailanthusaltissima
keskenylevelű ezüstfa	Elaeagnusangustifolia
fekete fenyő	Pinusnigra
erdei fenyő	Pinussilvestris
gyalogakác	Amorphafruticosa
kései meggy	Prunusserotina
zöld juhar	Acernegundo

2. Lágyszárú inváziós növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
alkörmös	Phytolaccaamericana
japánkeserűfű fajok	Fallopiaspp.
kanadai aranyvessző	Solidagocanadensis
magas aranyvessző	Solidagogigantea
parlagfű	Ambrosiaartemisifolia
selyemkóró	Asclepiassyriaca
süntök	Echinocystislobata

**43/2010. (IV. 23.) FVM rendelet**

**a növényvédelmi tevékenységről**

A rendelet 2. § (1) bekezdése értelmében a földhasználó és a termelő köteles védekezni az alábbi növények ellen: parlagfű (Ambrosiaartemisiifolia), keserű csucor (Solanumdulcamara), selyemkóró (Asclepiassyriaca), aranka fajok (Cuscutaspp.).

#### 4. napirend

**Tárgy:** A településen működő vállalkozások támogatásának helyi szabályairól szóló 24/2018. (XI.30.) rendelet módosításáról

**Szabó Lukács Imre polgármester:**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Hajdúbagos polgármestereként örömmel tölt el a tudat, hogy a 2018-ban elfogadott rendeletünk a vállalkozók körében népszerű volt. Több olyan vállalkozásról is tudok a településen, aki ennek a rendeletnek köszönhetően hagyta meg vállalkozása székhelyéül/telephelyéül Hajdúbagost. Így az Önkormányzathoz befizetett iparűzési adója településünket „gazdagítja” és számos, közösséget fejlesztő szolgáltatást ebből a bevételből tudunk fedezni.

Hangsúlyozom a Tisztelt Képviselő-testület számára, hogy ezen rendeletünk az adórendeleten nem módosít, azt nem érinti. A vállalkozó iparűzési adója csupán a mértéke annak az összegnek, amennyivel az Önkormányzat ösztönzéseképpen támogatja a vállalkozót, ha a közösséget szolgáló, mindenki számára elérhető fejlesztést végez a településen.

Ilyenkor számlával kell igazolnia az Önkormányzat felé a beruházásának költségét és ennek felét az Önkormányzat támogatásképpen visszafizeti, de ez az összeg nem lehet magasabb, az iparűzési adójának felénél.

Ha példákkal szeretnénk élni: van a településen olyan vállalkozó, aki aszfaltoztatni szeretne utat vagy járdát épít olyan helyen ahol eddig nem volt. Vagy gondolhatunk a házi orvosra, aki vállalkozóként szintén ide fizeti iparűzési adóját. Neki lehetősége van az orvosi rendelő épületét rendbehozatni vagy olyan orvosi eszközöket vásárolni, mellyel a településen az orvoslás színvonala emelkedik, mindezzel a lakosság jólétét eredményezi. Nagyon jó volna, ha a sertéstelep felé a szennyvízhálózatot kiépítenék például, a sertéstelep tulajdonosának érdemes ezen elgondolkodnia. Ezúton legalább 15 család juthatna a kor színvonalának megfelelő szennyvízelvezetéshez.

A meglévő rendeletünket három helyen szeretném módosíttatni, ezeket az előterjesztésben részleteztem.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendeletmódosítás-tervezetét elfogadni szíveskedjen.**

#### **Hajdúbagos Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (I.30.) önkormányzati rendelete**

#### **a településen működő vállalkozások támogatásának helyi szabályairól**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés a) pontja és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi XLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

## 1. §

A településen működő vállalkozások támogatásának helyi szabályairól szóló 24/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. §-a a következőképpen módosul:

## „2. §.

*(1) Az eljárás kérelemre indul, a kérelemhez nem kell mellékelni az adott időszakra történt befizetés pénzügyi teljesítését igazoló dokumentumot, mivel az a hivatal rendelkezésére áll.*

*(2) A kérelmet és a szükséges igazolásokat (a beruházás számláit, annak helyszínét, pontos leírását) a fizetési kötelezettség után a teljesítést követően lehet benyújtani. ”*

## 2. §

A Rendelet 3. § (2) és (3) bekezdése a következőképpen módosul:

*„(2) A támogatás a beruházás létrehozásának évét követő 5 éven belül kérhető.*

*(3) Ezen feltételek teljesülése esetén a cég, vállalkozás jogosult a számlával igazolt beruházásának 50 %-át visszaigényelni, amely nem haladhatja meg a kérelmező által 5 éven belül megjelölt évben már megfizetett iparűzési adó 50 %-át. ”*

## 3. §

A Rendelet 4. § (2) bekezdése hatályon kívül helyezve.

## 4. §

### Záró rendelkezések

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően, helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

(2) Ez a rendelet a kihirdetését követő 2. napon hatályát veszti.

**Hajdúbagos, 2020. január 30.**

**Szabó Lukács Imre**  
polgármester

**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa**  
jegyző

Záradék:

**A kihirdetés időpontja: 2020. január 30.**

**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa**  
jegyző

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírása szerint a rendelet-tervezethez kapcsolódó hatásvizsgálatról és a részletes indokolásról az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet:

### **Előzetes hatásvizsgálat**

**A településen működő vállalkozások támogatásának helyi szabályairól szóló 24/2018. (XI.30.) rendelet módosításáról**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

#### **1. Társadalmi hatások**

A rendelet-tervezet Hajdúbagos Község Önkormányzatára nézve társadalomélénkítő, pozitív hatással rendelkezik.

#### **2. Gazdasági, költségvetési hatások**

A rendelet-tervezetnek gazdaságélénkítő hatása van.

#### **3. Környezeti következmények, hatások**

A rendelet-tervezetnek környezeti hatásai nincsenek.

#### **4. Egészségügyi következmények, hatások**

A rendelet-tervezetnek egészségügyi hatásai nincsenek.

#### **5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

A rendelet-tervezet végrehajtása az önkormányzatra ró adminisztratív terhet.

#### **6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A jogszabály megalkotása szükséges.

#### **7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

#### **8. Egyéb hatások: nincs.**

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az alábbi rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.**

**Bródi Józsefné:** Helyeslem azt a módosított részt, mely arról szól, hogy a támogatás a beruházás létrehozásának évét követő 5 éven belül kérhető.



**Szabó Lukács Imre polgármester:** Nem tudom van-e más javaslat ezzel kapcsolatban?  
Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

*Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:*

**Hajdúbagos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2020. (I.30.)  
önkormányzati rendelete**

**a településen működő vállalkozások támogatásának helyi szabályairól**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés a) pontja és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi XLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A településen működő vállalkozások támogatásának helyi szabályairól szóló 24/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. §-a a következőképpen módosul:

**„2. §.**

*(1) Az eljárás kérelemre indul, a kérelemhez nem kell mellékelni az adott időszakra történt befizetés pénzügyi teljesítését igazoló dokumentumot, mivel az a hivatal rendelkezésére áll.*

*(2) A kérelmet és a szükséges igazolásokat (a beruházás számláit, annak helyszínét, pontos leírását) a fizetési kötelezettség után a teljesítést követően lehet benyújtani.”*

**2. §**

A Rendelet 3. § (2) és (3) bekezdése a következőképpen módosul:

*„(2) A támogatás a beruházás létrehozásának évét követő 5 éven belül kérhető.*

*(3) Ezen feltételek teljesülése esetén a cég, vállalkozás jogosult a számlával igazolt beruházásának 50 %-át visszaigényelni, amely nem haladhatja meg a kérelmező által 5 éven belül megjelölt évben már megfizetett iparűzési adó 50 %-át.”*

**3. §**

A Rendelet 4. § (2) bekezdése hatályon kívül helyezve.


**4. §**

## Záró rendelkezések

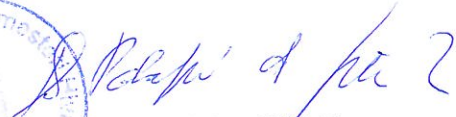
- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően, helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.
- (2) Ez a rendelet a kihirdetését követő 2. napon hatályát veszti.

Hajdúbagos, 2020. január 30.



  
**Szabó Lukács Imre**  
polgármester

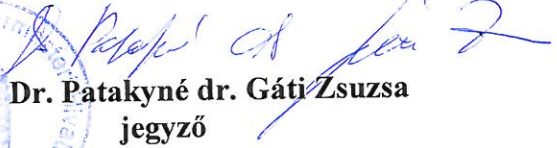


  
**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa**  
jegyző

Záradék:

A kihirdetés időpontja: 2020. január 30.



  
**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa**  
jegyző

## 5. napirend

### **Tárgy: A helyi adókról szóló 18/2013. (XI.07.) önkormányzati rendelet módosításáról**

#### **Szabó Lukács Imre polgármester:**

A hajdúbagosi, hatályos helyi adókról szóló 18/2013. (XI.07.) önkormányzati rendelet évek óta úgy szabályoz, hogy a magánszemélyek kommunális adójának mértéke 6.000,- Ft/év. Polgármesterként előterjesztem, hogy ezt az összeget emelje meg a képviselő-testület 10.000.- Ft-ra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírása szerint a rendelet-tervezethez kapcsolódó hatásvizsgálatról és a részletes indoklásról az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet:

#### **Előzetes hatásvizsgálat**

#### **A helyi adókról szóló 18/2013. (XI.07.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

#### **1. Társadalmi hatások**

A rendelet-tervezet Hajdúbagos Község Önkormányzatára nézve társadalomélénkítő hatással rendelkezik.

#### **2. Gazdasági, költségvetési hatások**

A rendelet-tervezetben gazdaságélénkítő hatása van.

#### **3. Környezeti következmények, hatások**

A rendelet-tervezetnek környezeti hatásai nincsenek.

#### **4. Egészségügyi következmények, hatások**

A rendelet-tervezetnek egészségügyi hatásai nincsenek.

#### **5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

A rendelet-tervezet végrehajtása az önkormányzatra ró adminisztratív terhet.

#### **6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A jogszabály megalkotása szükséges.

#### **7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

#### **8. Egyéb hatások: nincs.**

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az alábbi rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.**

**Bródi Józsefné:** A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 8.000.- Ft. kommunális adót javasol.

**Szabó Lukács Imre polgármester:** Elfogadom a javaslatot.

Nem tudom van-e más kérdés, javaslat? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a módosított rendelet-tervezetről!

*Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:*

**Hajdúbagos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2020. (I.30.)  
önkormányzati rendelete  
a helyi adókról szóló 18/2013. (XI.07.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi XLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A helyi adókról szóló 18/2013. (XI.07.) önkormányzati rendelet(a továbbiakban: Rendelet) 1. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

*1. §*

- (1) A magánszemélyek kommunális adójának mértéke „a helyi adókról szóló” 1990. évi C. törvény 24. §- ban felsorolt adótárgyanként **8.000,- Ft./év***
- (2) Belterületi beépítetlen és külterületi, zártkerti beépített ingatlan után az adó mértéke az 1. §-tól eltérően 1.200,- Ft/év.*
- (3) Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól:*

*a) a lakásbérleti jog, ha annak jogosultja (több jogosult esetében legalább az egyik jogosult) az év első napján az Önkormányzat illetékességi területén ténylegesen és életvitelszerűen lakáshasználó.”*

**2. §**

**Zárórendelkezések**

(1) Ez a rendelet a 2021. január 1-jén lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően, helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Hajdúbagos, 2020. január 30.



*[Handwritten signature]*  
**Szabó Lukács Imre**  
polgármester



*[Handwritten signature]*  
**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa**  
jegyző

Záradéka:

A kihirdetés időpontja: 2020. január 30.



*[Handwritten signature]*  
**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa**  
jegyző

## 6. napirend

**Tárgy:** A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

**Szabó Lukács Imre polgármester:**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2019 októberében elfogadott helyi önkormányzati képviselők és nem önkormányzati képviselő bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 20/2019. (X.23.)-i önkormányzati rendelet elfogadásával egyidejűleg nem lett hatályon kívül helyezve a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet. Ezáltal azonos tárgykörrel jelenleg két hatályos rendelet rendelkezik, amely nem felel meg a jogalkotási törvény 3. §-ának.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírása szerint a rendelet-tervezetnek kapcsolódó hatásvizsgálatról és a részletes indokolásról az alábbiak szerint tájékoztatom a Képviselő-testületet:

### Előzetes hatásvizsgálat

**A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

#### **1. Társadalmi hatások**

A rendelet-tervezetnek társadalmi hatásai nincsenek.

#### **2. Gazdasági, költségvetési hatások**

A rendelet-tervezetben gazdasági következményei nincsenek.

#### **3. Környezeti következmények, hatások**

A rendelet-tervezetnek környezeti hatásai nincsenek.

#### **4. Egészségügyi következmények, hatások**

A rendelet-tervezetnek egészségügyi hatásai nincsenek.

#### **5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

A rendelet-tervezet végrehajtása az önkormányzatra ró adminisztratív terhet.

#### **6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A jogszabály megalkotása szükséges.

#### **7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

**8. Egyéb hatások:** nincs.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az alábbi rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.**

**Hajdúbagos Község Önkormányzat 5/2020. (I.30.) önkormányzati rendelete a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (X22.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Hajdúbagos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) Hatályát veszti a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (X22.) önkormányzati rendelet.

**2. §**

**Zárórendelkezések**

(2) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően, helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

**Hajdúbagos, 2020. január 30.**

**Szabó Lukács Imre**  
polgármester

**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa**  
jegyző

Záradék:

**A kihirdetés időpontja: 2020. január 30.**

**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa**  
jegyző

**Szabó Lukács Imre polgármester:** Amennyiben nincsen kérdés, javaslat, szíveskedjenek szavazni!

*Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

**Hajdúbagos Község Önkormányzat 5/2020. (I.30.) önkormányzati rendelete a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (X22.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Hajdúbagos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**3. §**

(2) Hatályát veszti a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2014. (X22.) önkormányzati rendelet.

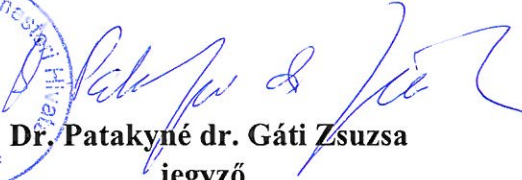
**4. §**

**Zárórendelkezések**

(3) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően, helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

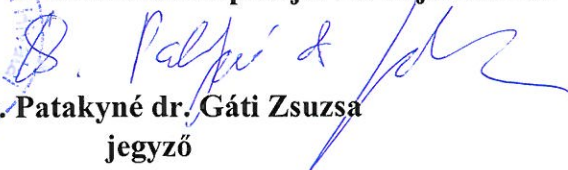
**Hajdúbagos, 2020. január 30.**

  
**Szabó Lukács Imre**  
polgármester

  
**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa**  
jegyző

Záradék:

**A kihirdetés időpontja: 2020. január 30.**

  
**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa**  
jegyző



## 7. napirend

### **Tárgy: Hajdúbagos Község Önkormányzata és Hajdúbagos Község Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés megkötése**

**Szabó Lukács Imre polgármester:**

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (2) bekezdése értelmében a nemzetiségek számára a helyi önkormányzat harminc napon belül biztosítja a rendeltetésszerű helyiséghasználatot. A települési önkormányzat a települési nemzetiségi önkormányzattal a helyiséghasználatra, a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan közigazgatási szerződésben megállapodik. A megállapodást minden év január 31. napjáig, általános, vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni. A helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában rögzíti a megállapodás szerinti működési feltételeket, a megállapodás megkötését, módosítását követő harminc napon belül.

A közigazgatási szerződést az előterjesztés mellékleteként tanulmányozhatták.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot megtárgyalni, majd elfogadni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Hajdúbagos Község Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött közigazgatási szerződést.

Felkéri Szabó Lukács Imre polgármestert és Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyzőt, hogy jóváhagyólag írják alá.

**Felelős:** Szabó Lukács Imre polgármester

**Határidő:** azonnal

**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző:** Idei évtől az együttműködési megállapodás helyett a jogszabályi változások miatt közigazgatási szerződést kell kötni.

**Szabó Lukács Imre polgármester:** Amennyiben nincs több hozzászólás, kérem szavazzunk!

*Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

**4/2020.(I.30.) ÖH. határozat:**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Hajdúbagos Község Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött közigazgatási szerződést.

Felkéri Szabó Lukács Imre polgármestert és Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyzőt, hogy jóváhagyólag írják alá.

**Felelős:** Szabó Lukács Imre polgármester

**Határidő:** azonnal

**8. napirend**

**Tárgy: A Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulással kötött Társulási megállapodás módosításáról**

**Szabó Lukács Imre polgármester:**

***Tisztelt Képviselő-testület!***

2020. január 21. napján értesítette Önkormányzatunkat a DAHUT, hogy a társulási megállapodást módosítani szükséges az önkormányzati választási eredményeknek megfelelően. Megküldték az egységes szerkezetbe foglalt szövegét, illetve a módosító okirat tervezetét is.

Ezeket a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztés mellékleteként tanulmányozhatta.

Továbbá határozni szükséges arról is, hogy az Önkormányzat a Társulási Tanácsba kit delegál.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiekben leírtakat megvitatni, majd ezt követően az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat I.**

1. Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulással kötött társulási megállapodás Módosító okiratát, illetve a Társulási Megállapodás egységes szerkezetbe foglalt szövegét elfogadja.
2. Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó Lukács Imre polgármestert, hogy a Debreceni

Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulással kötött társulási megállapodás Módosító okiratát és az egységes szerkezetbe foglalt szövegét aláírja.

**Felelős:** Szabó Lukács Imre polgármester

**Határidő:** azonnal

### **Határozati javaslat II.**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás  
Társulási Tanácsába .....-t delegálja.

**Felelős:** Szabó Lukács Imre polgármester

**Határidő:** azonnal

**Szabó Lukács Imre polgármester:** A delegált személynek Szegény Sándor alpolgármestert javaslom.

**Szegény Sándor:** Elfogadom.

**Szabó Lukács Imre polgármester:** Ha nincs kérdés, hozzászólás, kérem szavazzunk.

*Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

### **5/2020. (I.30.) ÖH. határozat**

1. Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulással kötött társulási megállapodás Módosító okiratát, illetve a Társulási Megállapodás egységes szerkezetbe foglalt szövegét elfogadja.

2. Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó Lukács Imre polgármestert, hogy a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulással kötött társulási megállapodás Módosító okiratát és az egységes szerkezetbe foglalt szövegét aláírja.

**Felelős:** Szabó Lukács Imre polgármester

**Határidő:** azonnal

*Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

### **6/2020. (I.30.) ÖH. határozat**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsába Szegény Sándor alpolgármestert delegálja.

**Felelős:** Szabó Lukács Imre polgármester

**Határidő:** azonnal

## **9. napirend**

**Tárgy: A Hosszúpályi és Környéke Víziközmű Beruházási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról**

**Szabó Lukács Imre polgármester:**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Dr. Széles Szabolcs, Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat jegyzője a következőkről tájékoztatta az Önkormányzatot:

„A Hosszúpályi és környéke Víziközmű Beruházási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodását szükséges módosítani két ponton adatváltozás miatt. Az egyik Hosszúpályi esetében a polgármester személye, a másik adatváltozás pedig a Tiszántúli Takarékszövetkezet beolvadása a Takarékbank Zrt-be. Ezen két adat változik a megállapodásban, amit szükséges a tag önkormányzatok képviselő-testületeinek is elfogadniuk határozati formában.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tanulmányozni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Hosszúpályi és környéke Víziközmű Beruházási Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítását, melyet a hosszúpályi polgármester személyének megváltozása, valamint a Tiszántúli

Takarékszövetkezet beolvadása a Takarékbankba indokol.

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a Hosszúpályi Polgármesteri Hivatalt.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző

**Szabó Lukács Imre polgármester:** Erre azért volt szükség, mert Hosszúpályiban a polgármester személye változott és a bank is beleolvadt a Takarékbankba. Amennyiben nincs hozzászólás, kérem szavazzunk!

*Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

### **7/2020. (I.30) ÖH. határozat**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Hosszúpályi és környéke Víziközmű Beruházási Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítását, melyet a hosszúpályi polgármester személyének megváltozása, valamint a Tiszántúli Takarékszövetkezet beolvadása a Takarékbankba indokol.

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a Hosszúpályi Polgármesteri Hivatalt.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző

## **10. napirend**

**Tárgy: Szabó Lukács Imre polgármester 2020. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról, tájékoztatás a 2019. évi szabadság felhasználásáról**

**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző:**

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (1)-(4) bekezdése alapján

(1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden évfebruár 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

Szabó Lukács Imre polgármester 2019. évben 3 nap áthozott szabadsággal rendelkezik (amit már ki is vett), 2020. évi szabadságának ütemezési terve:

.....

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiekben leírtakat megvitatni, majd ezt követően az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat**

Hajdúbagos Község Önkormányzata elfogadja Szabó Lukács Imre polgármester szabadságának ütemezési tervét, mely szerint a polgármester

.....

napokon veszi ki a szabadságát.

A Képviselő-testület kötelezi a polgármestert, hogy a szabadság igénybevételéről a Képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztassa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző

**Fehér Tiborné alpolgármester:** Hány nap áthozott szabadsága volt a polgármesternek?

**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa:** 3 nap, azt januárban ki is vette polgármester úr.

**Fehér Tiborné alpolgármester:** Én azt szeretném, ha mindenki törekedne arra, hogy az adott évben vegye ki a szabadságát, ne kelljen utólag kifizetni.

**Szabó Lukács Imre polgármester:** Ha nincs több hozzászólás, szavazzunk!

*Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

### **8/2020. (I.30.) ÖH. határozat**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Szabó Lukács Imre polgármesternek 2019. évről 3 nap áthozott szabadsága van

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző

*Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

### **9/2020. (I. 30.) ÖH. határozat**

Hajdúbagos Község Önkormányzata elfogadja Szabó Lukács Imre polgármester szabadságának ütemezési tervét, mely szerint a polgármester egész évre vonatkozóan, minden hónapban arányosan veszi ki a szabadságát.

A Képviselő-testület kötelezi a polgármestert, hogy a szabadság igénybevételeéről a Képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztassa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző

## 11. napirend

**Tárgy: A 137/2019. (X.22.) önkormányzati határozat módosítása**

**Szabó Lukács Imre polgármester:**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal HB/11-TÖRV/00603-2/2019. iktatószámú szakmai segítségnyújtásában tájékoztatta a polgármesteri hivatalt, hogy törvényességi felügyeleti vizsgálat alá vetette fenti számú határozatot és megállapította, hogy a benne szereplő összeget nem lettek 100.- Ft-ra kerekítve.

### **„137/2019.(X.22.) ÖH. határozat:**

- a) *Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019.10.22-i nyílt ünnepélyes alakuló Képviselő-testületi ülésén úgy határoz, hogy a főállású polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdésének c) pontja értelmében bruttó 548.444.-Ft-ban*
- b) *a költségtérítését a (6) bekezdés értelmében, ennek az összegben a 15%-ban, azaz 82.265 –Ft-ban állapítja meg.*

**Felelős:** *Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző*

**Határidő:** *azonnal”*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozatjavaslatot elfogadni szíveskedjen.

### **...../2020.(I.30.) ÖH. határozat:**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 137/2019.(X.22.) ÖH. határozatát a következőképpen módosítja:

- a) a 2019.10.22-i nyílt ünnepélyes alakuló Képviselő-testületi ülésén úgy határoz, hogy a főállású polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdésének c) pontja értelmében bruttó 548.400.-Ft-ban
- b) a költségtérítését a (6) bekezdés értelmében, ennek az összegben a 15%-ban, azaz 82.300.- –Ft-ban állapítja meg.



**Felelős:** Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző

**Határidő:** azonnal

**Szabó Lukács Imre polgármester:** Ha nincs a Tisztelt Képviselők részéről hozzászólás, szavazzunk!

*Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

### **10/2020. (I.30.) ÖH. határozat**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 137/2019.(X.22.) ÖH. határozatát a következőképpen módosítja:

- a) a 2019.10.22-i nyílt ünnepélyes alakuló Képviselő-testületi ülésén úgy határoz, hogy a főállású polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdésének c) pontja értelmében bruttó 548.400.-Ft-ban
- b) a költségtérítését a (6) bekezdés értelmében, ennek az összegben a 15%-ban, azaz 82.300.- Ft-ban állapítja meg.

**Felelős:** Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző

**Határidő:** azonnal

## **12. napirend**

**Tárgy: A Hosszúpályi Irinyi József Általános Iskola Sinay Miklós Tagiskolája pedagógusainak ebéddíjfizetési kedvezményéről**

**Szabó Lukács Imre polgármester:**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Hajdúbagos polgármestereként javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a Hosszúpályi Irinyi József Általános Iskola Sinay Miklós Tagiskolája pedagógusainak az Önkormányzat nyújtson ebéddíjfizetési kedvezményt.  
Számukra az ebéd ára 395.- Ft legyen.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozatjavaslatot elfogadni szíveskedjen.

**...../2020.(I.30.) ÖH. határozat:**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Hosszúpályi Irinyi József Általános Iskola Sinay Miklós Tagiskolája pedagógusainak ebéd díját 310- Ft+áfában állapítja meg.

**Felelős:** Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző

**Határidő:** azonnal

**Fedorné Molnár Emilia:** Én személy szerint nagyon örülnék, ha az Önkormányzat a pedagógusokat is segítené, támogatná azzal, hogy kedvezményt biztosít az ebéddíjfizetéssel összefüggésben. Úgy gondolom, hogy akkor több pedagógus ebédelne az iskolában, ezzel példát mutatna a gyerekeknek, hogy hogyan is kell helyesen, illet tudóan elfogyasztani az ebédünket. Ha lehet, 2020. február 1-től állapítsák meg a kedvezményt.

**Szabó Lukács Imre polgármester.** Ahogyan az előterjesztésben is, 310 Ft + áfát javaslok. Ha nincs több hozzászólás, kérem szavazzunk a módosított határozati javaslatról!

*Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

**11/2020. (I.30.) ÖH. határozat**

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Hosszúpályi Irinyi József Általános Iskola Sinay Miklós Tagiskolája pedagógusainak ebéd díját 310 Ft+ áfában állapítja meg.


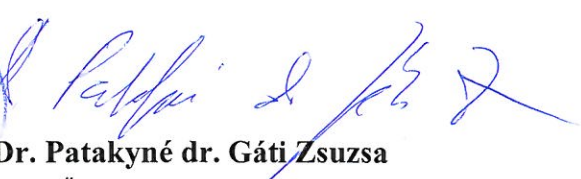
**Felelős:** Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző

**Határidő:** azonnal

Mivel nincs több napirendi pont, mindenkinek megköszönöm a részvételt, a 2020. január 30-i nyílt ülést bezárom.

Hajdúbagos, 2020. január 30.

  
  
**Szabó Lukács Imre**  
polgármester

  
  
**Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa**  
jegyző

# MELLÉKLETEK

# HAJDÚBAGOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

## JELLENLÉTI ÍV

2020. január 30. napján 17.00 órakor megtartott rendes nyílt Képviselő-testületi ülésen megjelentekről.

### Jelen vannak:

Szabó Lukács Imre polgármester

.....  
.....

Fehér Tiborné alpolgármester

.....  
.....

Szegény Sándor alpolgármester

.....  
.....

Bródi Józsefné képviselő

.....  
.....

Nagy Károlyné képviselő

.....  
.....

Pallás Károly képviselő

.....  
.....

Szabó Károly képviselő

.....  
.....

### Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa jegyző

.....  
.....

Gombos Andrea

.....  
.....

.....  
.....

.....  
.....

.....  
.....

.....  
.....

.....  
.....

.....  
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....